

令和3年度	見積期間 日間	長野市建設部住宅課					
		担当	係	係長	課長補佐	主幹	課長
工事名	国補 市営住宅返目団地23-12、23-13号棟全面改善建築工事						
工事場所	長野市三輪二丁目						
竣工期日	令和4年12月21日						
工事概要	増築部:鉄骨造 3階建て 床面積 89.29㎡(23-12号棟)、93.54㎡(23-13号棟)						
	改修部:鉄筋コンクリート造 3階建て 床面積 896.68㎡(各棟共通)						
	附属建物(自転車置場、物置、ゴミ集積所)、外構						
	上記建物等の全面改善工事に伴う建築工事一式						
商号又は名称 代表者氏名 事務所登録番号	株式会社第一設計 代表取締役 佐藤 圭 長野県知事登録(長野)J第18255号						

国補 市営住宅返目団地23-12、23-13号棟全面改善建築工事 金抜内訳書（参考数量）

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

建築工事 種目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
増築棟 23-12号	1	式		
増築棟 23-13号	1	式		
既存改修 23-12号	1	式		
既存改修 23-13号	1	式		
外構工事	1	式		
計				

建築工事 科目別内訳

増築棟 23-12号

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式		
土工	1	式		
地業	1	式		
鉄筋	1	式		
コンクリート	1	式		
型枠	1	式		
鉄骨	1	式		
既製コンクリート	1	式		
防水	1	式		
タイル	1	式		
屋根及びとい	1	式		
金属	1	式		
左官	1	式		
塗装	1	式		
内外装	1	式		
ユニット及びその他	1	式		
計				

建築工事 科目別内訳

増築棟 23-13号

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式		
土工	1	式		
地業	1	式		
鉄筋	1	式		
コンクリート	1	式		
型枠	1	式		
鉄骨	1	式		
既製コンクリート	1	式		
防水	1	式		
タイル	1	式		
屋根及びとい	1	式		
金属	1	式		
左官	1	式		
塗装	1	式		
内外装	1	式		
ユニット及びその他	1	式		
計				

建築工事 科目別内訳

既存改修 23-12号

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式		
防水改修	1	式		
外壁改修	1	式		
建具改修	1	式		
内装改修	1	式		
塗装改修	1	式		
耐震(躯体)改修	1	式		
環境配慮改修	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

# 建築工事 科目別内訳

既存改修 23-13号

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式		
防水改修	1	式		
外壁改修	1	式		
建具改修	1	式		
内装改修	1	式		
塗装改修	1	式		
耐震(躯体)改修	1	式		
環境配慮改修	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

建築工事 科目別内訳

外構工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
囲障		1		式					
構内舗装		1		式					
屋外排水		1		式					
植栽		1		式					
撤去工事		1		式					
自営工事		1		式					
	計								



建築工事 中科目別内訳

増築棟 23-12号					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
土工		1	式		
計					
地業	地業	1	式		
地業	鋼管杭地業	1	式		
計					
鉄筋	躯体	1	式		
計					
コンクリート	躯体	1	式		
計					
型枠	躯体	1	式		
計					
鉄骨	本体鉄骨	1	式		
鉄骨	付帯鉄骨等	1	式		
鉄骨	耐火被覆	1	式		
計					
既製コンクリート	外部	1	式		
計					
防水	外部	1	式		

建築工事 中科目別内訳

増築棟 23-12号					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
防水	内部	1	式		
計					
タイル	外部	1	式		
計					
屋根及びとい		1	式		
計					
金属	外部	1	式		
計					
左官	外部	1	式		
左官	内部	1	式		
計					
塗装	外部	1	式		
塗装	内部	1	式		
計					
内外装	外部	1	式		
内外装	内部	1	式		
計					
ユニット及びその他	内部	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

増築棟 23-13号					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
土工		1	式		
計					
地業	地業	1	式		
地業	鋼管杭地業	1	式		
計					
鉄筋	躯体	1	式		
計					
コンクリート	躯体	1	式		
計					
型枠	躯体	1	式		
計					
鉄骨	本体鉄骨	1	式		
鉄骨	付帯鉄骨等	1	式		
鉄骨	耐火被覆	1	式		
計					
既製コンクリート	外部	1	式		
計					
防水	外部	1	式		

建築工事 中科目別内訳

増築棟 23-13号					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
防水	内部	1	式		
計					
タイル	外部	1	式		
計					
屋根及びとい		1	式		
計					
金属	外部	1	式		
計					
左官	外部	1	式		
左官	内部	1	式		
計					
塗装	外部	1	式		
塗装	内部	1	式		
計					
内外装	外部	1	式		
内外装	内部	1	式		
計					
ユニット及びその他	内部	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

既存改修 23-12号

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
防水改修	改修	1	式		
計					
外壁改修	改修	1	式		
計					
建具改修	撤去	1	式		
建具改修	改修	1	式		
計					
内装改修	撤去	1	式		
内装改修	ガス設備撤去	1	式		
内装改修	改修	1	式		
計					
塗装改修	改修	1	式		
計					
耐震(躯体)改修	撤去	1	式		
耐震(躯体)改修	改修	1	式		
計					
環境配慮改修	撤去	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

既存改修 23-12号

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
発生材処理	運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

既存改修 23-13号

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
防水改修	改修	1	式		
計					
外壁改修	改修	1	式		
計					
建具改修	撤去	1	式		
建具改修	改修	1	式		
計					
内装改修	撤去	1	式		
内装改修	ガス設備撤去	1	式		
内装改修	改修	1	式		
計					
塗装改修	改修	1	式		
計					
耐震(躯体)改修	撤去	1	式		
耐震(躯体)改修	改修	1	式		
計					
環境配慮改修	撤去	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

既存改修 23-13号

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
発生材処理	運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					



建築工事 中科目別内訳

外構工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
囲障		1	式		
計					
構内舗装		1	式		
計					
屋外排水		1	式		
計					
植栽		1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					
自営工事		1	式		
計					

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
遣方		1	式			別紙 00-0001
墨出し		1	式			別紙 00-0002
養生		1	式			別紙 00-0003
整理清掃 後片付け		1	式			別紙 00-0004
外部足場		1	式			別紙 00-0005
内部足場		1	式			別紙 00-0006
災害防止		1	式			別紙 00-0007
仮設材運搬		1	式			別紙 00-0008
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号

土工

名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
根切り	つぼ,布掘り 深さ2.5m程度	120	m <sup>3</sup>			
床付け	つぼ,布掘り	43.3	m <sup>2</sup>			
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m <sup>3</sup> 土砂 DID区間有り 9.0km以下	42.1	m <sup>3</sup>			
埋戻し(B種)	- 発生土	77.9	m <sup>3</sup>			
土工機械運搬	根切り、埋戻し -	2	往復			
計						

### 建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		地業			地業	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	3.9	m3			
コンクリート打設手間	捨てコンクリート ホンブ打設 30m3/回程度 S15～S18 - 圧送費、基本料別途	3.9	m3			
コンクリートホンブ圧送 基本料金	30m3/回未満	1	回			
コンクリートホンブ 圧送	30m3/回未満	3.9	m3			
砂利地業	再生クラッシュラン 基礎下	2.8	m3			
砂利地業	再生クラッシュラン 土間下	3.5	m3			
床下防湿層敷き	ポリエチレンフィルム 厚0.15	30.2	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		地業		鋼管杭地業		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
鋼管杭	2棟連続施工 12号棟及び13号棟 三誠DXハイル同等品					
鋼管杭	φ267.4×9m (STK490 t=8.0 翼付6m+3m)	9	セット			
鋼管杭	φ216.3×9m (STK490 t=8.2 翼付6m+3m)	1	セット			
杭頭金物	中詰コンクリート用 12・13号棟共	1	式			
裏当金具	12・13号棟共	1	式			
材料運搬費	6tユニック 12・13号棟共	3	台			
施工費	DHJ-25 12・13号棟共	8	日			
溶接費	12・13号棟共	8	日			
消耗品費	12・13号棟共	8	日			
機械廻送費	杭打機 12・13号棟共	1	式			
杭頭カット費	12・13号棟共	1	式			
杭頭補強	D-13 4本 12・13号棟共	8	本			
重機運搬費	先行削孔機 12・13号棟共	1	式			
部材運搬費	先行削孔機 12・13号棟共	1	式			
組立解体費	先行削孔機 12・13号棟共	1	式			
先行削孔費		10	本			
法定福利費	12・13号棟共	1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		鉄筋		躯体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D10	3.2	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D13	3.8	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D16	1.2	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD345 D19	0.8	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD345 D22	1.7	t			
スクラップ控除	H2	▲0.3	t			
鉄筋加工組立	RCラーメン構造 階高3.5~4.0m程度 形状単純	10.2	t			
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	10.2	t			
鉄筋ガス圧接	D19 -D19	6	か所			
鉄筋ガス圧接	D22 -D22	87	か所			
スリーブ補強	φ100	2	か所			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		コンクリート		躯体		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
普通コンクリート	JIS A5308 Fc21 S18 粗骨材20 土間	5.9	m3			
普通コンクリート	JIS A5308 Fc24 S18 粗骨材20 基礎,床版,デッキスラブ,スラブ 腰壁,パラペット	70.5	m3			
構造体強度補正值	Fc21+6N S18	5.9	m3			
構造体強度補正值	Fc24+6N S18	70.5	m3			
コンクリート打設手間	基礎部 ホンブ打設 50m3/回未満 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	37.5	m3			
コンクリート打設手間	躯体 ホンブ打設 50m3/回未満 S15~S18 標準階高 圧送費、基本料別途	3.8	m3			
コンクリート打設手間	S造スラブ ホンブ打設 50m3/回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	28.3	m3			
コンクリート打設手間	土間 ホンブ打設 50m3/回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	5.9	m3			
コンクリート打設手間	土間床版 ホンブ打設 50m3/回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	0.9	m3			
コンクリートホンブ圧送 基本料金	30m3以上 50m3/回未満	4	回			
コンクリートホンブ 圧送	50m3以上100m3/回未満 基本料金別途加算	76.4	m3			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		型枠	躯体			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
型枠	普通合板型枠 - 基礎部 -	167	m <sup>2</sup>			
型枠	普通合板型枠 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	163	m <sup>2</sup>			
型枠	打放合板型枠A種 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	31.8	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	362	m <sup>2</sup>			
面木	70×70	16.8	m			
型枠目地棒	打継目地 幅20×深さ20程度	16.8	m			
スリーブ	φ75 L=300	7	か所			
スリーブ	φ75 L=350	6	か所			
スリーブ	φ75 L=620	2	か所			
スリーブ	φ100 L=150	2	か所			
計						



建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		鉄骨		本体鉄骨		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
H形鋼	SS400 H-100×100×6×8	0.4	t			
H形鋼	SS400 H-125×125×6.5×9	1.5	t			
H形鋼	SS400 H-194×150×6×9	0.07	t			
H形鋼	SS400 H-244×175×7×11	0.8	t			
H形鋼	SN400B H-244×175×7×11	5.2	t			
建築構造用冷間成形角形鋼管	BCR295 250×250×9	2.8	t			
建築構造用冷間成形角形鋼管	BCR295 250×250×12	3.1	t			
一般構造用炭素鋼鋼管	STK400 STK-190.7×6	0.09	t			
一般構造用角形鋼管	STKR400 100×100×6	0.08	t			
鋼板(切板)	SS400 PL-6	0.05	t			
鋼板(切板)	SS400 PL-9	0.2	t			
鋼板(切板)	SS400 PL-12	0.8	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-6	0.02	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-9	0.9	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-12	0.04	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-19	0.02	t			
鋼板(切板)	SN490C PL-6	0.01	t			
鋼板(切板)	SN490C PL-19	0.7	t			
平鋼	SS400 FB-9×25	0.3	t			
アンカーボルト	SNR400B ABT-22	4	本			

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		鉄骨		本体鉄骨		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アンカーボルト	ABR400 ABT-16	20	本			
アンカーボルト埋込み (B種)	径22~25(主柱) 取付手間	4	本			
アンカーボルト埋込み (B種)	径13~16(間柱等) 取付手間	20	本			
ブレース	SNR400B KB.B-20	0.03	t			
スクラップ控除	H2	▲0.2	t			
超音波探傷試験	工場第三者検査	41	か所			
工場加工製作費		16.3	t			
工場錆止費	一般部:下塗り1 JIS K 5551 最下階の柱脚部・母屋・垂木: 下塗り1 JIS K 5552 下塗り2 JIS K 5551 素地調整1種B含む	16.3	t			
運搬費		16.3	t			
建方費	クレーン代別	16.3	t			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M16×40	153	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M20×45	11	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M20×50	16	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M20×55	271	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M20×60	868	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M20×65	450	本			
トルシア形 高力ボルト締付け	ビル鉄骨 1,000本以上2,000本未満 施工手間	1,698	本			
露出型柱脚	J250-12K H=1955 ジャストベース同等品	6	か所			
露出型柱脚	J250-09K H=2455 ジャストベース同等品	2	か所			

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		鉄骨	本体鉄骨			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
杭頭対応費		8	か所			
グラウト注入、枠設置費		8	か所			
鉄骨足場		1	式			別紙 00-0009
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		鉄骨		付帯鉄骨等		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
柱底均しモルタル	B種 430角	8	か所			
柱底均しモルタル	B種 350角	1	か所			
ジャストベース工場取付		8	か所			
鉄骨現場溶接	半自動(すみ肉6mm換算) 柱Joint	94.2	m			
同上エレクションベース撤去費		16	か所			
垂木	C-100×50×20×2.3 @455	7	m <sup>2</sup>			
既存屋根ハラハット新設		11	m			
フラットデッキ	t=0.8 H=75	96	m <sup>2</sup>			
コンクリート止め	一般部	76	m			
コンクリート止め	アングル補強部	22	m			
梁上スタッドジベル	φ19 H=100	900	本			
デッキ受け	FB-50×6	132	か所			
法定福利費		1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		鉄骨		耐火被覆		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
鉄骨耐火被覆	柱 1時間耐火 厚25mm	71.8	m <sup>2</sup>			
鉄骨耐火被覆	梁 1時間耐火 厚25mm	131	m <sup>2</sup>			
耐火被覆用接着剤	柱 下地処理用粘着剤	71.8	m <sup>2</sup>			
耐火被覆用接着剤	梁 下地処理用粘着剤	131	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		既製コンクリート		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外壁 ALC	t=100 フラットパネル 縦張り 下地鋼材・開口補強鋼材 ロックール充填 板間目地シーリング(ウレタン) 埋め込み金物共	174	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		防水	外部			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
屋上屋根 高分子系ルーフィング シート防水	t=2.0 接着式工法 非歩行 平部	30.3	m <sup>2</sup>			
屋上屋根 高分子系ルーフィング シート防水	t=2.0 接着式工法 非歩行 立上り	15.7	m <sup>2</sup>			
スロープ床ウレタンゴム系 塗膜防水	防滑 平部 X-2 密着工法	7.8	m <sup>2</sup>			
スロープ床ウレタンゴム系 塗膜防水	防滑 立上り X-2 密着工法	2.4	m <sup>2</sup>			
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	72.4	m			
止水板	ペントナイト系 12×28 クニール同等	19.2	m			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		防水		内部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
エレベーターシャフト内 床ケイ酸質系塗布防 水	ハンデックス同等	3.5	m <sup>2</sup>			
エレベーターシャフト内 壁ケイ酸質系塗布防 水	ハンデックス同等	9.2	m <sup>2</sup>			
エレベーターシャフト内 止水板	ベントナイト系 12×28 クニシール同等	9.2	m			
床ウレタンゴム系塗膜 防水	防滑 平部	97.9	m <sup>2</sup>			
ウレタンゴム系塗膜防 水立上り	防滑 立上り	14.1	m <sup>2</sup>			
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×15	16.9	m			
計						



建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		タイル		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床磁器質タイル張り	300角	3.8	m <sup>2</sup>			
床磁器質タイル張り	垂れ付き段鼻役物	5.7	m			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		屋根及びとい				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
スロープ底屋根						
立平葺 (完全防水工法)	t=0.4 カラーガルバリウム鋼板	7	m <sup>2</sup>			
下地 改質アスファルト ルーフィング	t=1.0	7	m <sup>2</sup>			
下地高圧木毛セメント 板	t=20	7	m <sup>2</sup>			
軒先水切り		2.6	m			
軒先力板	t=1.6 亜鉛メッキ鋼板	2.6	m			
ケラバ水切		3.6	m			
ケラバ力板	t=1.6 亜鉛メッキ鋼板	3.6	m			
水上雨押さえ	木下地共	2.6	m			
水上止水処理		2.6	m			
ケラバ雨押さえ	下地共	2.4	m			
破風、鼻隠し包み	二段	6.4	m			
雪止アングル	L-4*50 亜鉛メッキ品	2.6	m			
雪止アングル支持金物	@910	4	か所			
雪庇防止金物	St製 溶融亜鉛メッキ+黒塗装 R-900-15同等品	2.6	m			
軒樋	アルミ既製品 角型 12号同等品	2.6	m			
軒樋落し口	SUS製 φ114	1	か所			
軒樋支持金物	@455	6	か所			
縦樋	アルミ既製品 φ114	3.2	m			
縦樋曲がり		4	か所			

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		屋根及びとい				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
縦樋支持金物	SUS製	3	か所			
防水部縦樋						
縦樋	アルミ既製品 114φ 高強度支持金物共	26.1	m			
縦樋曲がり		8	か所			
縦樋飾りますD型	114φ	3	か所			
縦樋呼び樋	114φ	1.4	m			
縦樋T字管	114φ	4	か所			
その他板金工事						
既存折板切断撤去		11	m			
既存折板雨押さえ 処理	鉄骨下地共	11	m			
小庇 妻側鉄板包 み		2	か所			
捨て笠木	t=0.4 カラーガルバリウム鋼板加工	21.3	m			
荷揚げ運搬費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		金属		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし @225 インサート含む	8.6	m <sup>2</sup>			
スロープ アルミ製手摺	アルミ製 φ38 2段 H=800,H=600 コーナーエンドキャップ付 付属品含む	6	m			
スロープ アルミ製手摺	アルミ製 φ38 H=800 支柱共 補助手摺付(H=600)	3.5	m			
アルミ笠木	既製品 W400	17.2	m			
アルミ笠木 コーナー笠木	既製品 W400	6	か所			
アルミ笠木	既製品 W550 端部小口蓋付	10.9	m			
横引ドレーン	100φ シート防水用	9	か所			
アルミ庇 逆勾配タイプ	アルミ既製品: D1800*W1800 SUS鎖樋共 ダイケン:RS-K同等品	1	か所			
排気筒塩ビ管 キャップ	φ100	12	か所			
EXP・J 屋根-外壁	ABC商会:H325-APW同等品 クリアランス100 耐火帯・小口フタ共	15.8	m			
EXP・J 外壁コーナー	ABC商会:S10-AEWC同等品 クリアランス100 耐火帯共	19.2	m			
EXP・J 天井コーナー	ABC商会:S10-ACWC同等品 クリアランス100	22.6	m			
同上 出入隅コーナー	クリアランス100	18	か所			
EXP・J 天井・天井	ABC商会:S10-ACW同等品 クリアランス100	5.6	m			
EXP・J 床コーナー	ABC商会:S10-AFXC同等品 クリアランス100 耐火帯共	14.8	m			
同上 出入隅コーナー	クリアランス100	8	か所			
EXP・J 床-床	ABC商会:S10-SFX(ステンレス)同等品 クリアランス100 耐火帯共	5.6	m			
EXP・J 内壁-内壁	ABC商会:S10-AUW同等品 クリアランス100	9.6	m			
EXP・J 床コーナー	クリアランス100 耐火帯のみ	1.6	m			
法定福利費	EXP・J	1	式			

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		金属		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	127	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし @225 インサート含む	88	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨下がり壁 下地	25形(屋外) H300～500程度	39.6	m			
共用廊下 アルミ製手摺	アルミ製 φ38 H=800 コーナーエンドキャップ付 付属品含む	46.5	m			
下がり壁見切	既製品 W120	18.5	m			
壁見切	AL-2.0t 曲げ加工 W400	46.2	m			
アルミ笠木	既製品 W400	2.9	m			
共用廊下 笠木一体型アルミ手摺	H1100 笠木400 BL認定品手摺	11.6	m			
アルミ製掲示板 カバー付	W900×H600	3	か所			
集合郵便受け	SUS HL 防滴タイプ 既製品 W360×H200×D320 前入前出 錠前可変ダイヤル錠 12戸 ルームナンバー	1	式			
宅配ボックス	SUS HL 防滴タイプ 既製品 大:W280×H600×D390 中:W280×H400×D390 小:W280×H200×D390 前入前出 錠前パッシュボタン錠 大1、中2、小2	1	式			
ステンレス床点検口	600角 鍵付	2	か所			
ステンレスタラップ	φ19 W=350	6	本			
法定福利費	アルミ製手摺、見切り、集合郵便受け 宅配ボックス等	1	式			
ステンレスグレーチング蓋	W=100 L=1000	3	か所			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		左官	外部			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
屋上コンクリート金ゴテ 押え	防水下地	30.3	m <sup>2</sup>			
立上りコンクリート補修	防水下地	9.7	m <sup>2</sup>			
防水下地面取り		30.1	m			
スロープ床コンクリート面 直均し仕上げ	刷毛引き	7.8	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	木ごて 一般タイル下地 厚37	3.8	m <sup>2</sup>			
幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ100	7.3	m			
基礎幅木コンクリート打 放し面補修	全面補修 吹付下地用 屋上パラペット、スロープ壁立上り部含む	31.8	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		左官	内部			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床コンクリート直均し 仕上げ	金こて 防水下地	97.9	m <sup>2</sup>			
幅木モルタル塗り	金こて 出幅木 高さ100	93.8	m			
壁コンクリート打放し面 補修	全面補修 吹付下地用	9.8	m <sup>2</sup>			
計						





建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		塗装			内部	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
壁 防水形複層塗材RE	下地ALC板	0.5	m <sup>2</sup>			
壁 複層塗材Si	スレート板面目透し目地処理共	136	m <sup>2</sup>			
下がり壁 複層塗材Si	コンクリート面 凹凸状 吹付け 下地調整費(C-1)共	3.3	m <sup>2</sup>			
下がり壁 EP塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種 素地B種	13.1	m <sup>2</sup>			
天井 EP塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 素地B種	88	m <sup>2</sup>			
2液型エポキシ樹脂エナメル	鉄骨面 一般部: 上塗り JIS K 5659 最下階の柱脚部・母屋・垂木: 上塗り JIS K 5659	280	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		内外装		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 (けい酸 カルシウム板張り)	タイプ2(ノンアス)0.8FK厚6 目透かし	8.6	㎡			
天井廻縁	塩化ビニル製	9.8	m			
点字ブロック 塩ビ製タイル	300×300	8	枚			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-12号		内外装	内部			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
壁 スレート板張り	厚 8 目透し	136	m <sup>2</sup>			
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK 厚 6 目透かし	88	m <sup>2</sup>			
下がり壁 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK 厚 6 目透かし	13.1	m <sup>2</sup>			
天井廻縁	塩化ビニル製	108	m			
緩衝材	地中梁 t=200	5.4	m <sup>2</sup>			
緩衝材	1階床 t=20	2.9	m <sup>2</sup>			
計						



建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
遣方		1	式			別紙 00-0010
墨出し		1	式			別紙 00-0011
養生		1	式			別紙 00-0012
整理清掃 後片付け		1	式			別紙 00-0013
外部足場		1	式			別紙 00-0014
内部足場		1	式			別紙 00-0015
災害防止		1	式			別紙 00-0016
仮設材運搬		1	式			別紙 00-0017
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		土工				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
根切り	つぼ,布掘り 深さ2.5m程度	134	m <sup>3</sup>			
床付け	つぼ,布掘り	45.9	m <sup>2</sup>			
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m <sup>3</sup> 土砂 DID区間有り 9.0km以下	50.7	m <sup>3</sup>			
埋戻し(B種)	- 発生土	83.3	m <sup>3</sup>			
土工機械運搬	根切り、埋戻し -	2	往復			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		地業		地業		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	4.8	m3			
コンクリート打設手間	捨てコンクリート ホンブ打設 30m3/回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	4.8	m3			
コンクリートホンブ圧送 基本料金	30m3/回未満	1	回			
コンクリートホンブ 圧送	30m3/回未満	4.8	m3			
砂利地業	再生クッション材 基礎下	3	m3			
砂利地業	再生クッション材 土間下	6	m3			
床下防湿層敷き	ポリエチレンフィルム 厚0.15	46.7	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		地業		鋼管杭地業		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
鋼管杭	2棟連続施工 12号棟及び13号棟 三誠DXパイプ同等品					
鋼管杭	φ267.4×9m (STK490 t=8.0 翼付6m+3m)	9	セット			
鋼管杭	φ216.3×9m (STK490 t=8.2 翼付6m+3m)	2	セット			
先行削孔費		11	本			
計						



# 建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		鉄筋		躯体		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D10	3.3	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D13	4.1	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D16	1.3	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD345 D19	0.9	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD345 D22	1.7	t			
スクラップ控除	H2	▲0.3	t			
鉄筋加工組立	RCラーメン構造 階高3.5~4.0m程度 形状単純	10.7	t			
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	10.7	t			
鉄筋ガス圧接	D19 -D19	9	か所			
鉄筋ガス圧接	D22 -D22	85	か所			
スリーブ補強	φ100	2	か所			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		コンクリート		躯体		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
普通コンクリート	JIS A5308 Fc21 S18 粗骨材20 土間	6.7	m3			
普通コンクリート	JIS A5308 Fc24 S18 粗骨材20 基礎,床版,デッキスラブ,スラブ 腰壁,パラペット	72.8	m3			
構造体強度補正值	Fc21+6N S18	6.7	m3			
構造体強度補正值	Fc24+6N S18	72.8	m3			
コンクリート打設手間	基礎部 ホンブ打設 50m3/回未満 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	39.1	m3			
コンクリート打設手間	躯体 ホンブ打設 50m3/回未満 S15~S18 標準階高 圧送費、基本料別途	4.2	m3			
コンクリート打設手間	S造スラブ ホンブ打設 50m3/回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	28.7	m3			
コンクリート打設手間	土間 ホンブ打設 50m3/回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	6.7	m3			
コンクリート打設手間	土間床版 ホンブ打設 50m3/回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	0.8	m3			
コンクリートホンブ圧送 基本料金	30m3以上 50m3/回未満	4	回			
コンクリートホンブ 圧送	50m3以上100m3/回未満 基本料金別途加算	79.5	m3			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		型枠		躯体		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
型枠	普通合板型枠 - 基礎部 -	180	m <sup>2</sup>			
型枠	普通合板型枠 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	172	m <sup>2</sup>			
型枠	打放合板型枠A種 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	34	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	386	m <sup>3</sup>			
面木	70×70	16.8	m			
型枠目地棒	打継目地 幅20×深さ20程度	16.8	m			
スリーブ	φ75 L=300	7	か所			
スリーブ	φ75 L=350	6	か所			
スリーブ	φ75 L=620	2	か所			
スリーブ	φ100 L=150	2	か所			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		鉄骨		本体鉄骨		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
H形鋼	SS400 H-100×100×6×8	0.4	t			
H形鋼	SS400 H-125×125×6.5×9	1.5	t			
H形鋼	SS400 H-194×150×6×9	0.2	t			
H形鋼	SS400 H-244×175×7×11	0.8	t			
H形鋼	SN400B H-244×175×7×11	5.3	t			
建築構造用冷間 成形角形鋼管	BCR295 200×200×9	0.2	t			
建築構造用冷間 成形角形鋼管	BCR295 250×250×9	2.8	t			
建築構造用冷間 成形角形鋼管	BCR295 250×250×12	3.1	t			
一般構造用 炭素鋼鋼管	STK400 STK-190.7×6	0.09	t			
一般構造用角形鋼 管	STKR400 100×100×6	0.06	t			
鋼板(切板)	SS400 PL-6	0.07	t			
鋼板(切板)	SS400 PL-9	0.2	t			
鋼板(切板)	SS400 PL-12	0.8	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-6	0.02	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-9	1	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-12	0.03	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-19	0.02	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-22	0.03	t			
鋼板(切板)	SN490C PL-6	0.01	t			
鋼板(切板)	SN490C PL-19	0.7	t			

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		鉄骨		本体鉄骨		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
平鋼	SS400 FB-9×25	0.3	t			
アンカーボルト	SNR400B ABT-16	4	本			
アンカーボルト	SNR400B ABT-22	4	本			
アンカーボルト	ABR400 ABT-16	16	本			
アンカーボルト埋込み (B種)	径16~19(主柱) 取付手間	4	本			
アンカーボルト埋込み (B種)	径22~25(主柱) 取付手間	4	本			
アンカーボルト埋込み (B種)	径13~16(間柱等) 取付手間	16	本			
ブレース	SNR400B KB.B-20	0.05	t			
スクラップ控除	H2	▲0.2	t			
超音波探傷試験	工場第三者検査	41	か所			
工場加工製作費		16.9	t			
工場錆止費	一般部:下塗り1 JIS K 5551 最下階の柱脚部・母屋・垂木: 下塗り1 JIS K 5552 下塗り2 JIS K 5551 素地調整1種B含む	16.9	t			
運搬費		16.9	t			
建方費	クレーン代別	16.9	t			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M16×40	153	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M20×45	30	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M20×50	22	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M20×55	292	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M20×60	936	本			



建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		鉄骨		付帯鉄骨等		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
柱底均しモルタル	B種 430角	8	か所			
柱底均しモルタル	B種 350角	1	か所			
柱底均しモルタル	B種 400角	1	か所			
ジャストベース工場取付		8	か所			
鉄骨現場溶接	半自動(すみ肉6mm換算) 柱Joint	94.2	m			
同上エレクションピース撤去費		16	か所			
垂木	C-100×50×20×2.3 @455	14	m <sup>2</sup>			
既存屋根ハラベット新設		11	m			
フラットデッキ	t=0.8 H=75	96	m <sup>2</sup>			
コンクリート止め	一般部	76	m			
コンクリート止め	アングル補強部	22	m			
梁上スタッドシベル	φ19 H=100	900	本			
デッキ受け	FB-50×6	132	か所			
法定福利費		1	式			
計						





# 建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		既製コンクリート		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外壁 ALC	t=100 フラットパネル 縦張り 下地鋼材・開口補強鋼材 ロックール充填 板間目地シーリング(ウレタン) 埋め込み金物共	174	m <sup>2</sup>			
計						

# 建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		防水		外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋上屋根 高分子系ルーフィング シート防水	t=2.0 接着式工法 非歩行 平部	30.3	m <sup>2</sup>			
屋上屋根 高分子系ルーフィング シート防水	t=2.0 接着式工法 非歩行 立上り	15.7	m <sup>2</sup>			
スロープ床ウレタンゴム系 塗膜防水	防滑 平部 X-2 密着工法	9.3	m <sup>2</sup>			
スロープ床ウレタンゴム系 塗膜防水	防滑 立上り X-2 密着工法	1.8	m <sup>2</sup>			
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	72.4	m			
止水板	ペンタナイト系 12×28 クニシール同等	21.7	m			
計						

# 建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		防水			内部	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
エレベーターシャフト内 床ケイ酸質系塗布防 水	バンデックス同等	3.5	m <sup>2</sup>			
エレベーターシャフト内 壁ケイ酸質系塗布防 水	バンデックス同等	9.2	m <sup>2</sup>			
エレベーターシャフト内 止水板	ベントナイト系 12×28 クニシール同等	9.2	m			
床ウレタンゴム系塗膜 防水	防滑 平部	97.9	m <sup>2</sup>			
ウレタンゴム系塗膜防 水立上り	防滑 立上り	14.1	m <sup>2</sup>			
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×15	16.9	m			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		タイル		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
床磁器質タイル張り	300角	5.3	m <sup>2</sup>			
床磁器質タイル張り	垂れ付き段鼻役物	9.2	m			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		屋根及びとい				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
スロープ底屋根						
立平葺 (完全防水工法)	t=0.4 カラーガルバリウム鋼板	13.4	m <sup>2</sup>			
下地 改質アスファルト ルーフィング	t=1.0	13.4	m <sup>2</sup>			
下地高圧木毛セメント 板	t=20	13.4	m <sup>2</sup>			
軒先水切		6.6	m			
軒先力板	t=1.6 亜鉛メッキ鋼板	6.6	m			
ケラバ水切		2.9	m			
ケラバ力板	t=1.6 亜鉛メッキ鋼板	2.9	m			
水上雨押さえ	木下地共	4	m			
水上止水処理		4	m			
ケラバ雨押さえ	木下地共	2.9	m			
水上包み	木下地共	1.3	m			
水上包み止水処理		1.3	m			
破風、鼻隠し包み	二段	9.5	m			
雪止アングル	L-4*50 亜鉛メッキ品	5.4	m			
雪止アングル支持金物	@910	6	か所			
雪庇防止金具	St製 溶融亜鉛メッキ+黒塗装 R-900-15同等品	5.4	m			
軒樋	アルミ既製品 角型 12号同等品	5.4	m			
軒樋落し口	SUS製 φ114	1	か所			
軒樋支持金物	@455	12	か所			

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		屋根及びとい				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
竖樋	アルミ既製品 φ114	3.2	m			
竖樋曲がり	φ114	4	か所			
竖樋支持金物		3	か所			
防水部竖樋						
竖樋	アルミ既製品 114φ 高強度支持金物共	26	m			
竖樋曲がり	114φ	9	か所			
竖樋飾りますD型	114φ	3	か所			
竖樋呼び樋	114φ	3.1	m			
竖樋T字管	114φ	4	か所			
その他板金工事						
既存折板切断撤去		11	m			
既存折板雨押さえ 処理	鉄骨下地共	11	m			
小庇 妻側鉄板包 み		2	か所			
捨て笠木	t=0.4 カラーガルバリウム鋼板加工	21.3	m			
荷揚げ運搬費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		金属		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし @225 インサート含む	14.3	m <sup>2</sup>			
スロープ アルミ製手摺	アルミ製 φ38 2段 H=800,H=600 コーナーエンドキャップ付 付属品含む	10.7	m			
スロープ アルミ製手摺	アルミ製 φ38 H=800 支柱共 補助手摺付(H=600)	9	m			
アルミ笠木	既製品 W400	17.2	m			
アルミ笠木 コーナー笠木	既製品 W400	6	か所			
アルミ笠木	既製品 W550 端部小口蓋付	10.9	m			
横引ドレーン	100φ シート防水用	9	か所			
アルミ庇 逆勾配タイプ	アルミ既製品: D1800*W1800 SUS鎖樋共 ダイケン:RS-K同等品	1	か所			
排気筒塩ビ管 キャップ	φ100	12	か所			
EXP・J 屋根-外壁	ABC商会:H325-APW同等品 クリアランス100 耐火帯・小口フタ共	15.8	m			
EXP・J 外壁コーナー	ABC商会:S10-AEWC同等品 クリアランス100 耐火帯共	19.2	m			
EXP・J 天井コーナー	ABC商会:S10-ACWC同等品 クリアランス100	22.6	m			
同上 出入隅コーナー	クリアランス100	18	か所			
EXP・J 天井・天井	ABC商会:S10-ACW同等品 クリアランス100	5.6	m			
EXP・J 床コーナー	ABC商会:S10-AFXC同等品 クリアランス100 耐火帯共	14.8	m			
同上 出入隅コーナー	クリアランス100	8	か所			
EXP・J 床-床	ABC商会:S10-SFX(ステンレス)同等品 クリアランス100 耐火帯共	5.6	m			
EXP・J 内壁-内壁	ABC商会:S10-AUW同等品 クリアランス100	9.6	m			
EXP・J 床コーナー	クリアランス100 耐火帯のみ	1.6	m			
法定福利費	EXP・J	1	式			

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		金属		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	127	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし @225 インサート含む	88	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨下がり壁 下地	25形(屋外) H300～500程度	39.6	m			
共用廊下 アルミ製手摺	アルミ製 φ38 H=800 コーナーエンドキャップ付 付属品含む	46.5	m			
下がり壁見切	既製品 W=120	18.5	m			
壁見切	AL-2.0t 曲げ加工 W400	46.2	m			
アルミ笠木	既製品 W400	2.9	m			
共用廊下 笠木一体型アルミ手摺	H1100 笠木W400 BL認定品手摺	11.6	m			
アルミ製掲示板 カバー付	W900×H600	3	か所			
集合郵便受け	SUS HL 防滴タイプ 既製品 W360×H200×D320 前入前出 錠前可変ダイヤル錠 12戸 ルームナンバー	1	式			
宅配ボックス	SUS HL 防滴タイプ 既製品 大:W280×H600×D390 中:W280×H400×D390 小:W280×H200×D390 前入前出 錠前パッシュボタン錠 大1、中2、小2	1	式			
ステンレス床点検口	600角 鍵付	2	か所			
ステンレスタラップ	φ19 W=350	6	本			
法定福利費	アルミ製手摺、見切り、集合郵便受け 宅配ボックス等	1	式			
ステンレスグレーチング蓋	W=100 L=1000	3	か所			
計						



## 建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		左官		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
屋上コンクリート金ゴテ押え	防水下地	30.3	m <sup>2</sup>			
立上りコンクリート補修	防水下地	9.7	m <sup>2</sup>			
防水下地面取り		30.1	m			
スロープ床コンクリート面直均し仕上げ	刷毛引き	9.3	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	木ゴテ 一般タイル下地 厚37	5.3	m <sup>2</sup>			
幅木モルタル塗り	金ゴテ 出幅木 高さ100	11.9	m			
基礎幅木コンクリート打放し面補修	全面補修 吹付下地用 屋上パラペット、スロープ壁立上り部含む	34	m <sup>2</sup>			
計						

# 建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		左官		内部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 防水下地	97.9	m <sup>2</sup>			
幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ100	93.8	m			
壁コンクリート打放し面補修	全面補修 吹付下地用	9.8	m <sup>2</sup>			
計						



建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		塗装			内部	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
壁 防水形複層塗材RE	下地ALC板	0.5	m <sup>2</sup>			
壁 複層塗材Si	スレート板面目透し目地処理共	136	m <sup>2</sup>			
下がり壁 複層塗材Si	コンクリート面 凹凸状 吹付け 下地調整費(C-1)共	3.3	m <sup>2</sup>			
下がり壁 EP塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種 素地B種	13.1	m <sup>2</sup>			
天井 EP塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 素地B種	88	m <sup>2</sup>			
2液型エポキシ樹脂エナ メル	鉄骨面 一般部:上塗り JIS K 5659 最下階の柱脚部・母屋・垂木: 上塗り JIS K 5659	301	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		内外装			外部	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK厚6 目透かし	14.3	m <sup>2</sup>			
天井廻縁	塩化ビニル製	17.5	m			
点字ブロック 塩ビ製タイル	300×300	12	枚			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		内外装		内部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
壁 スレート板張り	厚 8 目透し	136	m <sup>2</sup>			
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK 厚 6 目透かし	88	m <sup>2</sup>			
下がり壁 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK 厚 6 目透かし	13.1	m <sup>2</sup>			
天井廻縁	塩化ビニル製	108	m			
緩衝材	地中梁 t=200	5.4	m <sup>2</sup>			
緩衝材	1階床 t=20	2.9	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 細目別内訳

増築棟 23-13号		ユニット及びその他		内部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
樹脂製ドレンレール	カバー付	21.2	m			
計						

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式			別紙 00-0019
養生		1	式			別紙 00-0020
整理清掃後片付け		1	式			別紙 00-0021
外部足場	壁つなぎ石綿対応含む	1	式			別紙 00-0022
内部足場		1	式			別紙 00-0023
災害防止		1	式			別紙 00-0024
仮設材運搬		1	式			別紙 00-0025
計						



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部防水						
高架水槽部 床 ウレタン塗膜防水	平部 密着工法 X-2工法 ノスリップ 下地処理共	18.6	m <sup>2</sup>			
高架水槽部 床 ウレタン塗膜防水	立上り 密着工法 X-2工法 下地処理共	2.6	m <sup>2</sup>			
ベランダ 床 ウレタンゴム系塗膜防 水	X-2 密着工法 平面	155	m <sup>2</sup>			
コンクリート・モルタル面 ケレン・清掃	全面デッキブラシがけ	148	m <sup>2</sup>			
ベランダ 床立上り ウレタンゴム系塗膜防 水	X-2 密着工法 立上り	5.5	m <sup>2</sup>			
【共用廊下】						
床 ウレタンゴム系塗膜防 水	X-2 密着工法 平面	36.8	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 薄張物下地	36.8	m <sup>2</sup>			
増打コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 (Fc=18N/mm <sup>2</sup> +3N)	5.3	m <sup>3</sup>			
コンクリート打設手間	防水保護コンクリートホンプ打設 50m <sup>3</sup> /回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	5.3	m <sup>3</sup>			
コンクリートホンプ圧送 基本料金	30m <sup>3</sup> /回未満	1	回			
コンクリートホンプ 圧送	30m <sup>3</sup> /回未満	5.3	m <sup>3</sup>			
溶接金網敷	径6.0 150×150	36.8	m <sup>2</sup>			
【階段室】						
床 アクリル系防塵塗装	防滑仕様	61.4	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	金ごて 防水下地 厚15	35	m <sup>2</sup>			
コンクリート・モルタル面 ケレン・清掃	全面デッキブラシがけ	26.4	m <sup>2</sup>			
【階段型】						
床 アクリル系防塵塗装	防滑仕様	30.3	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
幅木 アクリル系防塵塗装	防滑仕様	39.7	m			
コンクリート・モルタル面 ケレン・清掃	全面デッキブラシがけ	30.3	m <sup>2</sup>			
【バルコニー】						
手摺穴埋め無収縮 モルタル補修	Fc30 23箇所	1	式			
小計						
内部防水						
【浴室】						
床 ポリマーセメント防水	C-1工法	2.1	m <sup>2</sup>			
立上り ポリマーセメント防水	C-1工法	4.6	m			
壁 ポリマーセメント防水	C-1工法	7.3	m <sup>2</sup>			
取合いシーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	112	m			
小計						
計						

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		外壁改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
湿式外断熱工事	ドライビット・アウサレーション同等品					
湿式外断熱 外壁	t=80 トップコート吹付 スタンダードメッシュ ※役物・取合いシーリング等含む 運搬費、法定福利費含む	553	m <sup>2</sup>			
同上天端水切	アルミ既製品	7.3	m			
外断熱工法下地高圧水洗		553	m <sup>2</sup>			
外断熱工法下地モルタル補修	t=25	149	m <sup>2</sup>			
外壁 ALC	t=100 フラットパネル 標準パネル 下地鋼材・開口補強鋼材 ロックール充填 板間目地シーリング(ウレタン) 埋め込み金物共	73.5	m <sup>2</sup>			
外壁ALC	t=100 フラットパネル 穴明け対応パネル(SLパネル同等) 下地鋼材・開口補強鋼材 ロックール充填、板間目地シーリング(ウレタン) 埋め込み金物共 法定福利費含む	48.8	m <sup>2</sup>			
既存部ALC板下端アングル耐火被覆	W=120 t=25 法定福利費含む	63.7	m			
計						

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		建具改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
サッシ回りコーキング 撤去		456	m			
サッシ回りカッター切り		396	m			
アルミサッシ撤去		176	m <sup>2</sup>			
スチールサッシ撤去	内部PS部含む	40.8	m <sup>2</sup>			
1階落下防止網撤去	枠、支持部材再利用の為撤去後現場 内保管 W=450	31	m			
ベランダ物干し金物 撤去		36	か所			
計						

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アルミニウム製建具						
AD - 1		2	か所			
AD - 2		2	か所			
AW - 1		1	か所			
AW - 2		2	か所			
AW - 5	防火設備	1	か所			
AW - 7	防火設備	1	か所			
AW - 8		2	か所			
AW - 9		2	か所			
AW - 12B		3	か所			
AW - 14	防火設備	1	か所			
AW - 16	防火設備	1	か所			
AW - 17		2	か所			
AW - 18		2	か所			
AW - 20	防火設備	1	か所			
AW - 25	防火設備	1	か所			
AW - 27	防火設備	1	か所			
AW - 28		2	か所			
AW - 29		2	か所			
AW - 31	防火設備	1	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
AW - 36		2	か所			
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0026
小計						
アルミ樹脂複合建具	(ガラス入り建具)					
AW - 10		4	か所			
AW - 12A		1	か所			
AW - 21		2	か所			
AW - 23		4	か所			
AW - 32		2	か所			
AW - 34		4	か所			
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0027
小計						
アルミニウム製面格子						
AM - 10		4	か所			
AM - 12A		1	か所			
AM - 12B		3	か所			
AM - 21		2	か所			
AM - 23		4	か所			
AM - 32		2	か所			
AM - 34		4	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0028
小計						
鋼製建具						
SD - 1	特定防火設備 車椅子2LDK-1.2	2	か所			
SD - 2	特定防火設備	4	か所			
SD - 3	特定防火設備	2	か所			
SD - 4	特定防火設備	4	か所			
SD - 5	防火設備	4	か所			
SD - 6	防火設備	2	か所			
SD - 7	防火設備	4	か所			
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0029
小計						
木製建具	木枠共					
WD - 1		10	か所			
WD - 2		16	か所			
WD - 3		2	か所			
WD - 4a		6	か所			
WD - 4b		4	か所			
WD - 5		2	か所			
WD - 6		3	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
WD - 7		1	か所			
WD - 8		1	か所			
WD - 9		2	か所			
WD - 10		1	か所			
WD - 11		2	か所			
WD - 12		2	か所			
WD - 13		2	か所			
WD - 14		4	か所			
WD - 15		4	か所			
WD - 16		4	か所			
WD - 17		3	か所			
WD - 18		3	か所			
WD - 19		6	か所			
WD - 20		2	か所			
WD - 21		2	か所			
WD - 22		2	か所			
WD - 23		2	か所			
WD - 24		4	か所			
WD - 25		4	か所			
WD - 26		4	か所			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
WD - 27a		6	か所			
WD - 27b		4	か所			
WD - 28		3	か所			
運搬費		1	式			
小計						
防煙スクリーン						
SHS - 1	サンリカスクリーン同等品 煙感知器随時閉鎖式防火設備	2	か所			
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0030
小計						
ガラス						
ホリカーホネット	t=4.0 摺調 2.0㎡以下	2.6	㎡			
型ガラス	t=4 100×100	26	枚			
型ガラス	t=4 100×700	24	枚			
フロート板ガラス	厚さ5 特寸 2.18㎡以下 ガラスとめ材別途 清掃別途	4	㎡			
防犯合わせ 複層ガラス	(F4+30mil+FL3)+A6+Low-E3 0.2㎡以下	0.7	㎡			
防犯合わせ 複層ガラス	(F4+30mil+FL3)+A6+Low-E3 2.0㎡以下	0.7	㎡			
複層ガラス	FL3+A6+Low-E3 2.0㎡以下	6.5	㎡			
複層ガラス	FL3+A12+FL3 2.0㎡以下	6.7	㎡			
複層ガラス	F4+A6+Low-E3 2.0㎡以下	6.5	㎡			
複層ガラス	F4+A12+FL3 2.0㎡以下	6.7	㎡			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
複層ガラス	F4+A6+Low-E4 2.0㎡以下	4.1	㎡			
防犯合わせ 複層ガラス	(FL3+30mil+FL3)+A12+FL5 2.0㎡以下	5.3	㎡			
防犯合わせ 複層ガラス	(FL3+30mil+FL3)+A6+Low-E5 4.0㎡以下	8.4	㎡			
複層ガラス	PW6.8+A6+Low-E5 2.0㎡以下	30.1	㎡			
強化ガラス	厚6 0.2㎡以下	0.6	㎡			
強化ガラス	厚さ6mm 特寸 2.0㎡以下 ガラスとめ材別途 清掃別途	11.2	㎡			
ガラスとめシーリング	5×5 シリコン系	50.4	m			
ガラスとめシーリング	6×6 シリコン系	151	m			
樹脂用シーリング	6×6	25.8	m			
ガラスとめシーリング	8×8 シリコン系	379	m			
防火用シーリング	8×8	199	m			
運搬費		1	式			
法定福利費		1	式			
ガラス清掃		119	㎡			
小計						
その他						
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	285	m			
建具周囲防水 モルタル充填	外部建具	281	m			
建具周囲 モルタル充填	内部建具	109	m			
小計						



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
内部 床						
畳撤去	t55	202	畳			
木組下地撤去	H=350 コンパネ12、大引き40*50 根太40*45@300	20.4	m <sup>2</sup>			
木組下地撤去	H=100 コンパネ12、大引き40*50 根太40*45@300	526	m <sup>2</sup>			
寄木フロア撤去	t12	258	m <sup>2</sup>			
防水モルタル撤去		39.2	m <sup>2</sup>			
アスファルト防水撤去		35.2	m <sup>2</sup>			
内部 巾木						
木巾木撤去	H=75	286	m			
内部 壁						
木組壁下地撤去		952	m <sup>2</sup>			
プリント石膏ボード撤去	t9	1,103	m <sup>2</sup>			
ガラスウール撤去	t50 18kgものとして	356	m <sup>2</sup>			
モルタル撤去		247	m <sup>2</sup>			
モザイクタイル撤去		19.2	m <sup>2</sup>			
プリント合板撤去	t4	34.4	m <sup>2</sup>			
躯体打込物 フォームポリスチレンボード撤去	t20 ケレン清掃	42	m <sup>2</sup>			
内部 天井						
プリント石膏ボード撤去	t9	532	m <sup>2</sup>			
木組天井下地撤去		559	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1階和室 天井ヒル石撤去	剥離剤併用 ノンス	23.2	m <sup>2</sup>			
内部 雑						
アルミノ撤去	H=400	5.6	m <sup>2</sup>			
押入れ撤去		150	m <sup>3</sup>			
浴室ステン手摺撤去	L=400~900	20	か所			
浴室ステン手摺撤去	L=2100	4	か所			
コンロ台撤去	600×500×600	12	か所			
隅調理台撤去	700×700×800	12	か所			
流し台撤去	1100×500×800	12	か所			
吊戸棚撤去	1100×350×500	12	か所			
下駄箱撤去	600×300×1000	12	か所			
防水パ <sup>ン</sup> 撤去	800×650×75	12	か所			
清掃、片付け費		892	m <sup>2</sup>			
電気設備撤去		1	式			別紙 00-0031
機械設備撤去		1	式			別紙 00-0032
小計						
外部						
北面面格子撤去	L=2200 H=1000	24	か所			
南面手摺撤去	L=3100 H=1200 1F パネル・支柱共撤去	1	か所			
南側手摺パ <sup>ン</sup> 部 撤去	パ <sup>ン</sup> 部 1000*1500	18	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
階段手摺撤去	1階最下部、ヒット構築床嵩上げ分	2	か所			
屋根折板切断	H=87	12	m			
同上折板撤去費	水切り共 W=500 タイフレーム残し	12	m			
清掃、片付け費		1	式			
小計						
法定福利費	内外部撤去部分	1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		ガス設備撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
23-12号棟	ガス管撤去 撤去用足場は建築工事 に含む					
基本工事費	撤去	1	式			
撤去工事費	50mm	1	m			
小計	実費延長工事費合計(1)					
特別工事費	切断工事50mm	1	か所			
特別工事費	ガスメーター取外費	12	か所			
その他特別工事費	掘削埋戻し費	1	式			
その他特別工事費	現場管理費	1	式			
その他特別工事費	小運搬費	1	式			
小計	特別工事費合計(4)					
その他付帯工事費	コンクリート壊し復旧費	1	式			
その他付帯工事費	廃止管パージ費	1	式			
小計	付帯工事費合計(5)					
諸経費		1	式			
23-12号棟内管撤 去						
基本工事費	撤去	1	式			
撤去工事費	32mm以下	284	m			
撤去工事費	40mm	31	m			
撤去工事費	50mm	44	m			
小計	実費延長工事費合計(1)					





建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
床						
防滑性ビニル床シート	t=2.5	20.9	m <sup>2</sup>			
クッションフロアシート	t=1.8	56	m <sup>2</sup>			
床発泡複層ビニル床シート	t=2.5	3.8	m <sup>2</sup>			
防水剤入りモルタル塗り	t30	3.8	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 防水下地	3.8	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	金ごて 防水下地 厚15	10.1	m <sup>2</sup>			
天然木化粧複合フローリングボード張り	D種下張必要 厚12 なら	497	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	7.2	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	87.2	m <sup>2</sup>			
複合フローリング下地	構造用合板 特類 t=9.0	90.4	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	12.7	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	77.7	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=190 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品	33.7	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=190 パーテイルボードt=25 万協フロア同等品	309	m <sup>2</sup>			
CFシート下地	普通合板 1類 t=5.5	8	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	8	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=190 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品	31.3	m <sup>2</sup>			
CFシート下地	普通合板 1類 t=5.5	31.3	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	10.7	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
CFシート下地	普通合板 1類 t=12	10.7	m <sup>2</sup>			
法定福利費	鋼製床	1	式			
畳 一帖物	t=55 C種	18	枚			
増打コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 (Fc=18N/mm <sup>2</sup> +3N)	3.1	m <sup>3</sup>			
コンクリート打設手間	土間 ホンヅ打設 50m <sup>3</sup> /回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	3.1	m <sup>3</sup>			
	増築部と同時打設					
コンクリートホンヅ 圧送	30m <sup>3</sup> /回未満	3.1	m <sup>3</sup>			
溶接金網敷	径6.0 150×150	14	m <sup>2</sup>			
中段根太組		19	m <sup>2</sup>			
床シナ合板張り	t=9.0	19	m <sup>2</sup>			
洗濯ハン置場 転ばし根太	H=250 670×670	1.8	m <sup>2</sup>			
床下地板張り	ラワン合板t15	1.8	m <sup>2</sup>			
洗濯ハン置場 転ばし根太	H=190 670×670	3.6	m <sup>2</sup>			
床下地板張り	ラワン合板t15	3.6	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	金ごて 張物下地 厚40	6.5	m <sup>2</sup>			
熱橋補強L=600 現場発泡硬質ウレタン フォーム吹付	A種1H t=20	281	m <sup>2</sup>			
3Fスラブ下断熱 および各所壁面断熱 現場発泡硬質ウレタン フォーム吹付	A種1H t=30	687	m <sup>2</sup>			
屋根スラブ下断熱 現場発泡硬質ウレタン フォーム吹付	A種1H t=70	234	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
浴室スラブ下打込材	押出法ホリスチレンフォーム断熱材 JIS A9521 2種 b スキン層無 厚20	2.1	m <sup>2</sup>			
浴室立上り打込材	押出法ホリスチレンフォーム断熱材 JIS A9521 2種 b スキン層無 厚25	4	m <sup>2</sup>			
小計						
幅木・壁						
浴室立上り コンクリート打放し面補修	全面補修	4.6	m			
立上り 防水下地モルタル塗り	H=350	13.2	m			
立上り 発泡複層ビニルシート	t=2.5	13.2	m			
洗面室立上り コンクリート打放し面補修	全面補修	3.3	m			
木製巾木	H=300 桐集成材	62.8	m			
木製上り框	W=60×20 桧集成材	9.6	m			
木製上り框	60×120 桧集成材	5.2	m			
法定福利費	木製巾木H300,上り框	1	式			
塩ビ製巾木	H=300	14.5	m			
巾木アルミ製見切	バスパネル用	25.3	m			
ビニル幅木	高さ60	75	m			
既製幅木(木製)	H=60	326	m			
雑巾摺	米つが 10×15	194	m			
畳寄せ	米つが 30×55	15.7	m			
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	1,269	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨壁下地	100形 下地張りなし @300	125	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
軽量鉄骨壁下地	45形 下地張りなし @300	35.7	m <sup>2</sup>			
壁 アルミ製バスパネル (準不燃材)	t=9.0	7.3	m <sup>2</sup>			
壁 アルミ製バスパネル (準不燃材)	t=9.0 下地防湿シート共	11.5	m <sup>2</sup>			
壁ビニルクロス		786	m <sup>2</sup>			
壁防湿ビニルクロス張り		134	m <sup>2</sup>			
壁和風ビニルクロス貼り		18.5	m <sup>2</sup>			
壁 化粧けい酸カルシウム板張り	厚6mm 不燃 アルミジョイナー共	29.8	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り - -	778	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 継目処理	継目処理工法(へ'ヘルエッジ)	778	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け 物入・押入	238	m <sup>2</sup>			
壁 シーリング せっこうボード 張り(GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け - -	249	m <sup>2</sup>			
壁 ラワン合板張り	厚 12.0+12.0	73.3	m <sup>2</sup>			
壁SUSパネル	t=0.8	6.2	m <sup>2</sup>			
ステンスパネル見切縁		3.1	m			
ステンスパネル部 端部アルミ見切		33.1	m			
キッチン廻りシーリング		37.1	m			
下足入 壁シナ合板張り	t=12	84.2	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨壁下地 開口部補強		1	式			別紙 00-0033
浴室壁 コンクリート打放し面補 修	全面補修	7.3	m <sup>2</sup>			
浴室壁 防水モルタル塗り金ゴ テ仕上	コンクリート下地 防水剤入りモルタル使用	7.3	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【階段室】						
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	13.4	m <sup>2</sup>			
壁 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノアス)0.8FK 厚 8 鋼製、木、ボード下地 目透かし -	13.4	m <sup>2</sup>			
小計						
天井						
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート別途	519	m <sup>2</sup>			
壁付梁型・梁型 軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート含む 下り壁含む	160	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨下がり壁 下地	19形(屋内) H300～500程度	4.5	m			
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート別途	5.9	m <sup>2</sup>			
軽天用インサート受	本体打込式(金属拡張アンカー、めねじ) スチール製(電気亜鉛めっき) M10 上向き	1,989	本			
天井 アルミ製バスパネル (準不燃材)	t=9.0 下地防湿シート共	7.6	m <sup>2</sup>			
法定福利費	H300幅木、壁・天井バスパネル貼	1	式			
天井 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 下地張り	405	m <sup>2</sup>			
壁付梁型・梁型 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 下地張り	143	m <sup>2</sup>			
天井 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	48.9	m <sup>2</sup>			
壁付梁型・梁型 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	13.8	m <sup>2</sup>			
天井 シーリング せっこうボード 張り(GB-S)	厚 9.5 準不燃 下地張り	60.8	m <sup>2</sup>			
天井ビニルクロス		548	m <sup>2</sup>			
天井防湿ビニルクロス 張り		60.8	m <sup>2</sup>			
天井廻縁	塩化ビニル製	1,040	m			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
木製廻り縁		35.8	m			
下足入 天井汁合板張り	t=12	6.8	m <sup>2</sup>			
【共用廊下】						
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート別途	34.3	m <sup>2</sup>			
軽天用インサート受	本体打込式(金属拡張アンカー、めねじ) スチール製(電気亜鉛めっき) M10 上向き	72	本			
梁型 軽量鉄骨天 井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート含む	5.6	m <sup>2</sup>			
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK 厚 6 目透かし	40	m <sup>2</sup>			
天井廻縁	塩化ビニル製	25	m			
小計						
その他						
【外部】						
1Fバルコニー アルミ手摺	H=1100 笠木W400 パネルタイプ BL認定品手摺 支柱脚部モルタル補修共	14.9	m			
1Fバルコニー アルミ手摺	H=1100 笠木W400 格子タイプ BL認定品手摺 支柱脚部モルタル補修共	10	m			
1Fバルコニー スライト型門扉	開口幅W1400×H1200 四国化成アルデイスライト <sup>1</sup> 型同等品	2	か所			
1Fバルコニー 目隠しスクリーン	W280+995×H2500 柱55×45、下枠44×30、格子24×23 P130mm	2	か所			
1～3Fバルコニー 隔て板	t=5.0 ケイカル板(塗装品) W950×H1700	9	か所			
2・3Fバルコニー アルミパネル	W1549×H950 t=4.0 アルミ樹脂複合板	8	か所			
2・3Fバルコニー アルミパネル	W1526×H950 t=4.0 アルミ樹脂複合板	4	か所			
1～3Fバルコニー 再生木デッキ	エア・ウオーター-DK-2020同等品 145×30 V1グレード仕様 三方小口塞ぎ共	66.7	m <sup>2</sup>			
自在物干金物	AL製 公団仕様 H900	36	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
落下防止網	アルミパンチングパネル t=2.0 D450 既存枠再利用	31	m			
1F,3F 3DKバルコニー 防熱板t5 ケイカル塗装品	H2400 D450	2	か所			
2F 3DKバルコニー 防熱板t5 ケイカル塗装品	H2250 D400	1	か所			
樹脂製キャップ <sup>○</sup>	φ75	39	か所			
ステンレス製キャップ <sup>○</sup>	φ75	39	か所			
防鳥ネット固定金物	ホルトフックM8用	78	か所			
アルミ物干金物 (車椅子住戸)	アーム付上下可動式 上下調整:450mm(4段階@150) 耐荷重:30kg 2本1組	2	か所			
アルミ製室外機置場	既製品 縦格子2台用 H590 W1944 取付共	8	か所			
同上持出し金物	製作品 焼付塗装 鉄骨 [-150×75×6.5×10 取付共	8	か所			
館名文字	H=600 ステンレス製 HL 箱文字 D=50	2	か所			
法定福利費	サイン	1	式			
階段壁付手摺	アルミ製 φ38 H=800	30.6	m			
小計						
【内部】						
木製額縁	MDF	240	m			
流し台前ステンレス水切 シーリング <sup>○</sup>	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	57.5	m			
システムユニットバス	1階天井高2025 ※詳細は図面による 材工	2	か所			
システムユニットバス	2階天井高1875 ※詳細は図面による 材工	4	か所			
システムユニットバス	3階天井高1925 ※詳細は図面による 材工	4	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
車椅子浴室 浴槽	※詳細は図面による 材工	2	か所			
車椅子浴室 浴室内 樹脂製カウンター	W450×D145 材工	2	か所			
車椅子浴室 タオル掛	472×65×52(φ16) 材工	2	か所			
一般住戸キッチン 壁付けタイプ	材工 ※詳細は図面による	4	か所			
一般住戸キッチン カウンタータイプ	材工 ※詳細は図面による	6	か所			
一般トイレ・車椅子ト イレ タオルリング	136(φ8)×37×156 材工	12	か所			
車椅子浴室 樹脂製I型手摺	W=600 材工	6	か所			
洗面所 I型樹脂手摺	W=600 材工	2	か所			
車椅子浴室 防錆鏡	W450×H900 材工	2	か所			
玄関 I型木製手摺	600×φ30 材工	12	か所			
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 600角	12	か所			
アルミ製手摺	アルミ製 φ38 H=600	24.8	m			
ステンレス床点検口	600角 鍵付き	4	か所			
K-14 戸別郵便受	ステンレス製 W266×H340×D160 前入前出 錠前プッシュボタン錠(可変) 既製品 ルームナンバー	12	か所			
K-15 室名札	ステンレス製 W250×H125×D7 ルームナンバー	12	か所			
ステンスタップ	φ19 W=350	6	本			
ステンスライニング	SUS-1.0t HL D110×H25	7.4	m			
K-01 下足・収納	W1185×D535×H1800	6	か所			
K-02 下足・収納	W1075×D535×H1800	2	か所			
K-03 下足・収納	W625×D365×H1800	4	か所			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
K-04 下足・物入	W625×D365×H915	4	か所			
K-05 吊戸棚	W700×D350×H500	2	か所			
K-06 トイレカウンター	カウンター-W910×D220×t30	12	か所			
K-07 棚板	棚板:W1015×D250×t25	12	か所			
K-08 車椅子住戸 I型キッチン吊戸棚	W1050×D367×H400	1	か所			
K-09 車椅子住戸 L型キッチン吊戸棚	W1220×D367×H400	1	か所			
K-10 一般住戸キッ チン壁付タイプ吊戸棚	W1050×D367×H330(380)/525	4	か所			
K-11 カウンター	カウンター:W1095/870×D280/130×t30	6	か所			
K-12 下がり壁下 端見切枠	見切枠:W1095/660×D110×t30	6	か所			
K-13 折りたたみ ベンチ	W436×D76/356×H700	12	か所			
法定福利費	K-01～K-13	1	式			
車椅子住戸キッチン昇 降式壁付I形タイプ	W1820×D650×H730～920	1	か所			
車椅子住戸キッチン昇 降式壁付L形タイプ	W1820+1450×D650×H730	1	か所			
法定福利費	車椅子住戸キッチン	1	式			
カーテンレール	SUS C型 材工 ダブル フサカケ2コ含む 壁付	62.3	m			
K-16 階数表示板	北側共用廊下 W133×H200 アクリル指定色マット3 レーザーカット	2	か所			
K-16 階数表示板	階段室 W375×H250 アクリル指定色マット3 レーザーカット	2	か所			
法定福利費	サイン	1	式			
代替進入口マーク	赤色反射:1辺20cmの逆三角形 材工	2	か所			
壁点検口	アルミ製 内外枠共額縁 450角	2	か所			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		塗装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部塗装						
外壁下地クラック調査	RC面 目視・打診による確認、 マーキング、計測・図面記入	851	m <sup>2</sup>			
クラック補修	1.0mm以上 Uカットシーリング工法	80	m			
屋根ルーフィング 遮熱塗装	2種2級 ケレン・洗浄、下地調整共 旧高架水槽架台基礎廻り 排気筒立上り廻り 雨押え鋼板含む	432	m <sup>2</sup>			
屋根笠木水切 DP塗装	1級 ケレン・洗浄 下地調整RB種共	91.3	m <sup>2</sup>			
屋根雪止めアングル DP塗装	L-50×50×4 1級 ケレン・洗浄、下地調整RB種共	12.5	m <sup>2</sup>			
軒樋 DP塗装	受金物共 1級 ケレン・洗浄、下地調整RB種共	43.6	m <sup>2</sup>			
竪樋 DP塗装	受金物共 1級 ケレン・洗浄 亜鉛メッキ面下地調整RB種共	20.8	m <sup>2</sup>			
階段室屋根・小庇 ポリウレタン樹脂トタン塗 替用塗料	ケレン・洗浄、下地調整RB種共	20.1	m <sup>2</sup>			
階段室・小庇 水切等 DP塗装	1級 ケレン・洗浄、下地調整RB種共	9.9	m <sup>2</sup>			
階段室 軒樋 DP塗装	受金物共 1級 ケレン・洗浄 下地調整RB種共	1.7	m <sup>2</sup>			
階段室 竪樋 DP塗装	受金物共 1級 ケレン・洗浄 亜鉛メッキ面下地調整RB種共	2.3	m <sup>2</sup>			
外壁防水形複層塗 材RE	下地補修共	161	m <sup>2</sup>			
軒天防水形複層塗 材RE	下地補修共	105	m <sup>2</sup>			
バルコニースチール 手摺ケレンDP塗装	C種	42.1	m <sup>2</sup>			
基礎廻り 撥水剤塗布		31.9	m <sup>2</sup>			
落下防止網支持金 物DP塗装	L-50×50×4 1級 下地調整RB種共	25.7	m <sup>2</sup>			
小計						
内部塗装						

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		塗装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
内部下地クラック調査	RC面 目視・打診による確認、 マーキング、計測・図面記入	296	m <sup>2</sup>			
クラック補修	1.0mm以上 Uカットシーリング工法	60	m			
SOP塗り	鋼製建具面 - 塗料1種 錆止共	50.4	m <sup>2</sup>			
SOP塗り (糸幅300mm以下)	鋼製建具面 錆止共	105	m			
EP-G塗り (糸幅300mm以下)	木部(額縁) 素地A種	240	m			
洗面室立上り EP塗装	コンクリート面 工程B種 素地B種	3.3	m			
下足入天板 2液形ポリウレタン樹脂 ワニス塗り	木部 B種 素地ごしらえ共	6.8	m <sup>2</sup>			
カウンター天板 2液形ポリウレタン樹脂 ワニス塗り	木部 B種 素地ごしらえ共	5.4	m <sup>2</sup>			
上り框 2液形ポリウレタン樹脂 ワニス塗り	木部 A種	14.8	m			
【共用廊下】						
外壁防水形複層塗 材RE	下地調整 コンクリート面 ケレン・洗浄、 RB種(塗替え面)共	2.7	m <sup>2</sup>			
壁 複層塗材Si	下地調整共 下地ALC板面	46.5	m <sup>2</sup>			
既存RC壁面 複層塗材Si	下地調整 コンクリート面 ケレン・洗浄、 RB種(塗替え面)共	33.6	m <sup>2</sup>			
天井 EP塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 素地B種	40	m <sup>2</sup>			
既存RC梁型 複層塗材Si	下地調整 コンクリート面 ケレン・洗浄、 RB種(塗替え面)共	7.1	m <sup>2</sup>			
【階段室】						
壁 EP-G塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種(一般) 素地B種	13.4	m <sup>2</sup>			
壁モルタル塗り	金ごて 内壁 厚20	3.1	m <sup>2</sup>			
壁 EP-G塗り	モルタル面 工程B種(一般) 素地B種	3.1	m <sup>2</sup>			
壁 EP-G塗り 改修仕様	モルタル面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	170	m <sup>2</sup>			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		耐震(躯体)改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部躯体撤去						
床 風除室コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレーカ 集積共	4	m3			
PS内 床コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレーカ 集積共	1.1	m3			
PS内 コンクリートカッター切り	t=20程度	104	m			
階段コンクリート撤去	人力	0.8	m3			
風除室CB壁撤去	t=120	3.2	m3			
内部間仕切り壁コンクリート撤去	鉄筋共 t=100~180	14.7	m3			
内部間仕切り壁コンクリート撤去	鉄筋残し t=180	2.2	m3			
内部間仕切り壁コンクリートカッター切り	t=20程度	355	m			
撤去部分仕上げ研り	W=100	302	m			
南面壁撤去						
1階~3階コンクリート壁カッター切	t=20程度	142	m			
コンクリート壁解体	鉄筋共 t=120	2.4	m3			
コンクリート壁解体	鉄筋残し t=120	0.3	m3			
撤去部分仕上げ研り	W=120	114	m			
A通り南土間コンクリート解体	鉄筋共	0.3	m3			
A通り南土間コンクリート解体	鉄筋残し	0.6	m3			
スロープ土間コンクリート解体	鉄筋共	1.3	m3			
北面壁撤去						
1階~3階コンクリート壁カッター切	t=20程度	23.1	m			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		耐震(躯体)改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【階段室ピット工事】						
根切り	人力土工 - -	36.9	m3			
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	4.2	m3			
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 9.0km以下	32.7	m3			
砂利地業	再生クラッシュラン	3.4	m3			
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	2.1	m3			
コンクリート打設手間	捨てコンクリート ホンプ打設 30m3/回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	2.1	m3			
コンクリートホンプ圧送 基本料金	30m3/回未満	1	回			
コンクリートホンプ 圧送	30m3/回未満	2.1	m3			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D10 少量	0.5	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D13 少量	1.3	t			
スクラップ控除	H2	▲0.2	t			
鉄筋加工組立	小型構造物 - -	1.7	t			
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	1.7	t			
スリーブ	φ75 L=150	2	か所			
コア抜き	壁 φ75 厚300	2	か所			
機械式鉄筋継手金物	D13 材工共 OS7-ブクリップ工法同等	190	か所			
接着系アンカー	下向き D10	72	か所			
接着系アンカー	横向き D10	72	か所			
接着系アンカー	下向き D13	138	か所			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		耐震(躯体)改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
接着系アンカー	横向き D13	290	か所			
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度24 S18 (Fc=21N/mm2+3N)	15.6	m3			
コンクリート打設手間	躯体 ホンパ打設 50m3/回未満 S15~S18 標準階高 圧送費、基本料別途	15.6	m3			
コンクリートホンパ圧送 基本料金	30m3/回未満	2	回			
コンクリートホンパ 圧送	30m3/回未満	15.6	m3			
型枠	普通合板型枠 壁式構造 基礎部 -	71.7	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	71.7	m <sup>2</sup>			
目あらし	コンクリート面 床	17.3	m <sup>2</sup>			
目あらし	コンクリート面 壁	28.1	m <sup>2</sup>			
小計						
<b>【1階PS床工事】</b>						
普通コンクリート (嵩上げコンクリート)	JIS A5308 呼び強度24 S18 (Fc=21N/mm2+3N)	0.2	m3			
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15~S18 -	0.2	m3			
溶接金網敷	径6.0 150×150	2.6	m <sup>2</sup>			
接着系アンカー	下向き D10	18	か所			
鋼板型枠	PL-6.0 PS床	0.1	t			
型枠運搬費		0.1	t			
小計						
<b>【1・2・3階壁、浴室工事 (床コンクリート含む)】</b>						
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度24 S18 (Fc=21N/mm2+3N)	10	m3			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-12号		耐震(躯体)改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
コンクリート打設手間	躯体 ホンブ打設 50m3/回未満 S15~S18 標準階高 圧送費、基本料別途	10	m3			
コンクリートホンブ圧送 基本料金	30m3/回未満	1	回			
コンクリートホンブ 圧送	30m3/回未満	10	m3			
無収縮モルタル圧入	30N/mm2 試験費共	0.4	m3			
型枠	普通合板型枠 耐震改修用 地上軸部 -	111	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	111	m <sup>2</sup>			
圧入用型枠	両面木製H=200 シール共	16.9	m			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D10 少量	0.7	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D13 少量	0.2	t			
鉄筋加工組立	細物	0.8	t			
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	0.8	t			
スクラップ控除	H2	▲0.02	t			
接着系アンカー	上向き D10	60	本			
接着系アンカー	下向き D10	382	か所			
接着系アンカー	横向き D10	176	本			
接着系アンカー	上向き D16	86	か所			
接着系アンカー	下向き D16	208	か所			
接着系アンカー	横向き D16	150	本			
スパイラル鉄筋	φ6 径75 @50	59.3	m			
目荒らし	上面 W=120	2	m <sup>2</sup>			











建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部防水						
高架水槽部 床 ウレタン塗膜防水	平部 密着工法 X-2工法 ノスリップ 下地処理共	18.6	m <sup>2</sup>			
高架水槽部 床 ウレタン塗膜防水	立上り 密着工法 X-2工法 下地処理共	2.6	m <sup>2</sup>			
ベランダ 床 ウレタンゴム系塗膜防 水	X-2 密着工法 平面	155	m <sup>2</sup>			
コンクリート・モルタル面 ケレン・清掃	全面デッキブラシがけ	148	m <sup>2</sup>			
ベランダ 床立上り ウレタンゴム系塗膜防 水	X-2 密着工法 立上り	5.5	m <sup>2</sup>			
【共用廊下】						
床 ウレタンゴム系塗膜防 水	X-2 密着工法 平面	36.8	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 薄張物下地	36.8	m <sup>2</sup>			
増打コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 (Fc=18N/mm <sup>2</sup> +3N)	5.3	m <sup>3</sup>			
コンクリート打設手間	防水保護コンクリートホンプ打設 50m <sup>3</sup> /回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	5.3	m <sup>3</sup>			
コンクリートホンプ圧送 基本料金	30m <sup>3</sup> /回未満	1	回			
コンクリートホンプ 圧送	30m <sup>3</sup> /回未満	5.3	m <sup>3</sup>			
溶接金網敷	径6.0 150×150	36.8	m <sup>2</sup>			
【階段室】						
床 アクリル系防塵塗装	防滑仕様	61.4	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	金ごて 防水下地 厚15	35	m <sup>2</sup>			
コンクリート・モルタル面 ケレン・清掃	全面デッキブラシがけ	26.4	m <sup>2</sup>			
【階段型】						
床 アクリル系防塵塗装	防滑仕様	30.3	m <sup>2</sup>			









建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アルミニウム製建具						
AD - 1		2	か所			
AD - 2		2	か所			
AW - 1		1	か所			
AW - 2		2	か所			
AW - 4		1	か所			
AW - 6		1	か所			
AW - 8		2	か所			
AW - 9		2	か所			
AW - 12B		3	か所			
AW - 14	防火設備	1	か所			
AW - 15		1	か所			
AW - 17		2	か所			
AW - 18		2	か所			
AW - 19		1	か所			
AW - 25	防火設備	1	か所			
AW - 26		1	か所			
AW - 28		2	か所			
AW - 29		2	か所			
AW - 30		1	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
AW - 36		2	か所			
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0053
小計						
アルミ樹脂複合建具	(ガラス入り建具)					
AW - 10		3	か所			
AW - 11	防火設備	1	か所			
AW - 13	防火設備	1	か所			
AW - 21		1	か所			
AW - 22	防火設備	1	か所			
AW - 23		3	か所			
AW - 24	防火設備	1	か所			
AW - 32		1	か所			
AW - 33	防火設備	1	か所			
AW - 34		3	か所			
AW - 35	防火設備	1	か所			
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0054
小計						
アルミニウム製面格子						
AM - 10		3	か所			
AM - 11		1	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
AM - 12B		3	か所			
AM - 13		1	か所			
AM - 21		1	か所			
AM - 22		1	か所			
AM - 23		3	か所			
AM - 24		1	か所			
AM - 32		1	か所			
AM - 33		1	か所			
AM - 34		3	か所			
AM - 35		1	か所			
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0055
小計						
鋼製建具						
SD - 1	特定防火設備 車椅子2LDK-1,2	2	か所			
SD - 2	特定防火設備	4	か所			
SD - 3	特定防火設備	2	か所			
SD - 4	特定防火設備	4	か所			
SD - 5	防火設備	4	か所			
SD - 6	防火設備	2	か所			
SD - 7	防火設備	4	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0056
小計						
木製建具	木枠共					
WD - 1		10	か所			
WD - 2		16	か所			
WD - 3		2	か所			
WD - 4a		6	か所			
WD - 4b		4	か所			
WD - 5		2	か所			
WD - 6		3	か所			
WD - 7		1	か所			
WD - 8		1	か所			
WD - 9		2	か所			
WD - 10		1	か所			
WD - 11		2	か所			
WD - 12		2	か所			
WD - 13		2	か所			
WD - 14		4	か所			
WD - 15		4	か所			
WD - 16		4	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
WD - 17		3	か所			
WD - 18		3	か所			
WD - 19		6	か所			
WD - 20		2	か所			
WD - 21		2	か所			
WD - 22		2	か所			
WD - 23		2	か所			
WD - 24		4	か所			
WD - 25		4	か所			
WD - 26		4	か所			
WD - 27a		6	か所			
WD - 27b		4	か所			
WD - 28		3	か所			
運搬費		1	式			
小計						
防煙スクリーン						
SHS - 1	サンリカスクリーン同等品 煙感知器随時閉鎖式防火設備	2	か所			
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0057
小計						
ガラス						



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ポリカーボネート	t=4.0 摺調 2.0㎡以下	2.6	㎡			
型ガラス	t=4 100×100	26	枚			
型ガラス	t=4 100×700	24	枚			
フロート板ガラス	厚さ5 特寸 2.18㎡以下 ガラスとめ材別途 清掃別途	4	㎡			
防犯合わせ 複層ガラス	(F4+30mil+FL3)+A6+Low-E3 0.2㎡以下	0.7	㎡			
防犯合わせ 複層ガラス	(F4+30mil+FL3)+A6+Low-E3 2.0㎡以下	0.7	㎡			
複層ガラス	FL3+A6+Low-E3 2.0㎡以下	6.5	㎡			
複層ガラス	FL3+A12+FL3 2.0㎡以下	6.7	㎡			
複層ガラス	F4+A6+Low-E3 2.0㎡以下	6.5	㎡			
複層ガラス	F4+A12+FL3 2.0㎡以下	6.7	㎡			
複層ガラス	F4+A6+Low-E4 2.0㎡以下	4.1	㎡			
防犯合わせ 複層ガラス	(FL3+30mil+FL3)+A12+FL5 2.0㎡以下	5.3	㎡			
防犯合わせ 複層ガラス	(FL3+30mil+FL3)+A6+Low-E5 2.0㎡以下	7	㎡			
防犯合わせ 複層ガラス	(FL3+30mil+FL3)+A6+Low-E5 4.0㎡以下	8.4	㎡			
複層ガラス	FL5+A6+Low-E5 2.0㎡以下	16.9	㎡			
複層ガラス	PW6.8+A6+Low-E5 2.0㎡以下	6.2	㎡			
強化ガラス	厚6 0.2㎡以下	0.6	㎡			
強化ガラス	厚さ 6mm 特寸 2.0㎡以下 ガラスとめ材別途 清掃別途	11.2	㎡			
ガラスとめシーリング*	5×5 シリコン系	48.8	m			
ガラスとめシーリング*	6×6 シリコン系	151	m			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
内部 床						
畳撤去	t55	202	畳			
木組下地撤去	H=350 コンパネ12、大引き40*50 根太40*45@300	20.4	m <sup>2</sup>			
木組下地撤去	H=100 コンパネ12、大引き40*50 根太40*45@300	526	m <sup>2</sup>			
寄木フロア撤去	t12	258	m <sup>2</sup>			
防水モルタル撤去		39.2	m <sup>2</sup>			
アスファルト防水撤去		35.2	m <sup>2</sup>			
内部 巾木						
木巾木撤去	H=75	286	m			
内部 壁						
木組壁下地撤去		952	m <sup>2</sup>			
プリント石膏ボード撤去	t9	1,103	m <sup>2</sup>			
ガラスウール撤去	t50 18kgものとして	356	m <sup>2</sup>			
モルタル撤去		247	m <sup>2</sup>			
モザイクタイル撤去		19.2	m <sup>2</sup>			
プリント合板撤去	t4	34.4	m <sup>2</sup>			
躯体打込物 フォームポリスチレンボード撤去	t20 ケレン清掃	42	m <sup>2</sup>			
内部 天井						
プリント石膏ボード撤去	t9	532	m <sup>2</sup>			
木組天井下地撤去		559	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1階和室 天井ヒル石撤去	剥離剤併用 ノンス	23.2	m <sup>2</sup>			
内部 雑						
アルミノ撤去	H=400	5.6	m <sup>2</sup>			
押入れ撤去		150	m <sup>3</sup>			
浴室ステン手摺撤去	L=400~900	20	か所			
浴室ステン手摺撤去	L=2100	4	か所			
コンロ台撤去	600×500×600	12	か所			
隅調理台撤去	700×700×800	12	か所			
流し台撤去	1100×500×800	12	か所			
吊戸棚撤去	1100×350×500	12	か所			
下駄箱撤去	600×300×1000	12	か所			
防水パン撤去	800×650×75	12	か所			
清掃、片付け費		892	m <sup>2</sup>			
電気設備撤去		1	式			別紙 00-0058
機械設備撤去		1	式			別紙 00-0059
小計						
外部						
北面面格子撤去	L=2200 H=1000	24	か所			
南面手摺撤去	L=3100 H=1200 1F パネル・支柱共撤去	1	か所			
南側手摺パネル部 撤去	パネル部 1000*1500	18	か所			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		ガス設備撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
23-13号棟	ガス管撤去 撤去用足場は建築工事 に含む					
基本工事費	撤去	1	式			
撤去工事費	50mm	1	m			
小計	実費延長工事費合計(1)					
特別工事費	切断工事50mm	1	か所			
特別工事費	ガスメーター取外費	12	か所			
その他特別工事費	掘削埋戻し費	1	式			
その他特別工事費	現場管理費	1	式			
その他特別工事費	小運搬費	1	式			
小計	特別工事費合計(4)					
その他付帯工事費	コンクリート壊し復旧費	1	式			
その他付帯工事費	廃止管パージ費	1	式			
小計	付帯工事費合計(5)					
諸経費		1	式			
23-13号棟内管撤 去						
基本工事費	撤去	1	式			
撤去工事費	32mm以下	284	m			
撤去工事費	40mm	33	m			
撤去工事費	50mm	36.5	m			
小計	実費延長工事費合計(1)					



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
床						
防滑性ビニル床シート	t=2.5	20.9	m <sup>2</sup>			
クッションフロアシート	t=1.8	56	m <sup>2</sup>			
床発泡複層ビニル床シート	t=2.5	3.8	m <sup>2</sup>			
防水剤入りモルタル塗り	t30	3.8	m <sup>2</sup>			
床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 防水下地	3.8	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	金ごて 防水下地 厚15	10.1	m <sup>2</sup>			
天然木化粧複合フローリングボード張り	D種下張必要 厚12 なら	497	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	7.2	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	87.2	m <sup>2</sup>			
複合フローリング下地	構造用合板 特類 t=9.0	90.4	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	12.7	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	77.7	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=190 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品	33.7	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=190 パーテイルボードt=25 万協フロア同等品	309	m <sup>2</sup>			
CFシート下地	普通合板 1類 t=5.5	8	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	8	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=190 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品	31.3	m <sup>2</sup>			
CFシート下地	普通合板 1類 t=5.5	31.3	m <sup>2</sup>			
鋼製床	H=230 パラフィン含有パーテイルボードt=25 万協フロア同等品 断熱材 FP板 t=30 裏打	10.7	m <sup>2</sup>			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
CFシート下地	普通合板 1類 t=12	10.7	m <sup>2</sup>			
法定福利費	鋼製床	1	式			
畳 一帖物	t=55 C種	18	枚			
増打コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 (Fc=18N/mm <sup>2</sup> +3N)	3.1	m <sup>3</sup>			
コンクリート打設手間	土間 ホンヅ打設 50m <sup>3</sup> /回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	3.1	m <sup>3</sup>			
	増築部と同時打設					
コンクリートホンヅ 圧送	30m <sup>3</sup> /回未満	3.1	m <sup>3</sup>			
溶接金網敷	径6.0 150×150	14	m <sup>2</sup>			
中段根太組		19	m <sup>2</sup>			
床シナ合板張り	t=9.0	19	m <sup>2</sup>			
洗濯ハン置場 転ばし根太	H=250 670×670	1.8	m <sup>2</sup>			
床下地板張り	ラワン合板t15	1.8	m <sup>2</sup>			
洗濯ハン置場 転ばし根太	H=190 670×670	3.6	m <sup>2</sup>			
床下地板張り	ラワン合板t15	3.6	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	金ごて 張物下地 厚40	6.5	m <sup>2</sup>			
熱橋補強L=600 現場発泡硬質ウレタン フォーム吹付	A種1H t=20	281	m <sup>2</sup>			
3Fスラブ下断熱 および各所壁面断熱 現場発泡硬質ウレタン フォーム吹付	A種1H t=30	687	m <sup>2</sup>			
屋根スラブ下断熱 現場発泡硬質ウレタン フォーム吹付	A種1H t=70	234	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
浴室スラブ下打込材	押出法ホリスチレンフォーム断熱材 JIS A9521 2種 b スキン層無 厚20	2.1	m <sup>2</sup>			
浴室立上り打込材	押出法ホリスチレンフォーム断熱材 JIS A9521 2種 b スキン層無 厚25	4	m <sup>2</sup>			
小計						
幅木・壁						
浴室立上り コンクリート打放し面補修	全面補修	4.6	m			
立上り 防水下地モルタル塗り	H=350	13.2	m			
立上り 発泡複層ビニル シート	t=2.5	13.2	m			
洗面室立上り コンクリート打放し面補修	全面補修	3.3	m			
木製巾木	H=300 桐集成材	62.8	m			
木製上り框	W=60×20 桧集成材	9.6	m			
木製上り框	60×120 桧集成材	5.2	m			
法定福利費	木製巾木H300,上り框	1	式			
塩ビ製巾木	H=300	14.5	m			
巾木アルミ製見切	バスパネル用	25.3	m			
ビニル幅木	高さ60	75	m			
既製幅木(木製)	H=60	326	m			
雑巾摺	米つが 10×15	194	m			
畳寄せ	米つが 30×55	15.7	m			
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	1,269	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨壁下地	100形 下地張りなし @300	125	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
軽量鉄骨壁下地	45形 下地張りなし @300	35.7	m <sup>2</sup>			
壁 アルミ製バスパネル (準不燃材)	t=9.0	7.3	m <sup>2</sup>			
壁 アルミ製バスパネル (準不燃材)	t=9.0 下地防湿シート共	11.5	m <sup>2</sup>			
壁ビニルクロス		786	m <sup>2</sup>			
壁防湿ビニルクロス張り		134	m <sup>2</sup>			
壁和風ビニルクロス貼り		18.5	m <sup>2</sup>			
壁 化粧けい酸カルシウム板張り	厚6mm 不燃 アルミジョイナー共	29.8	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り - -	778	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 継目処理	継目処理工法(へ'ヘルエッジ)	778	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け 物入・押入	238	m <sup>2</sup>			
壁 シーリング せっこうボード 張り(GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け - -	249	m <sup>2</sup>			
壁 ラワン合板張り	厚 12.0+12.0	73.3	m <sup>2</sup>			
壁SUSパネル	t=0.8	6.2	m <sup>2</sup>			
ステンスパネル見切縁		3.1	m			
ステンスパネル部 端部アルミ見切		33.1	m			
キッチン廻りシーリング		37.1	m			
下足入 壁シナ合板張り	t=12	84.2	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨壁下地 開口部補強		1	式			別紙 00-0060
浴室壁 コンクリート打放し面補 修	全面補修	7.3	m <sup>2</sup>			
浴室壁 防水モルタル塗り金ゴ テ仕上	コンクリート下地 防水剤入りモルタル使用	7.3	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【階段室】						
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	13.4	m <sup>2</sup>			
壁 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノアス)0.8FK 厚 8 鋼製、木、ポード下地 目透かし -	13.4	m <sup>2</sup>			
小計						
天井						
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート別途	519	m <sup>2</sup>			
壁付梁型・梁型 軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート含む 下り壁含む	160	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨下がり壁 下地	19形(屋内) H300～500程度	4.5	m			
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート別途	5.9	m <sup>2</sup>			
軽天用インサート受	本体打込式(金属拡張アンカー、めねじ) スチール製(電気亜鉛めっき) M10 上向き	1,989	本			
天井 アルミ製バスパネル (準不燃材)	t=9.0 下地防湿シート共	7.6	m <sup>2</sup>			
法定福利費	H300幅木、壁・天井バスパネル貼	1	式			
天井 せっこうポード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 下地張り	405	m <sup>2</sup>			
壁付梁型・梁型 せっこうポード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 下地張り	143	m <sup>2</sup>			
天井 せっこうポード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	48.9	m <sup>2</sup>			
壁付梁型・梁型 せっこうポード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	13.8	m <sup>2</sup>			
天井 シーリング せっこうポード 張り(GB-S)	厚 9.5 準不燃 下地張り	60.8	m <sup>2</sup>			
天井ビニルクロス		548	m <sup>2</sup>			
天井防湿ビニルクロス 張り		60.8	m <sup>2</sup>			
天井廻縁	塩化ビニル製	1,040	m			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
木製廻り縁		35.8	m			
下足入 天井汁合板張り	t=12	6.8	m <sup>2</sup>			
【共用廊下】						
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート別途	34.3	m <sup>2</sup>			
軽天用インサート受	本体打込式(金属拡張アンカー、めねじ) スチール製(電気亜鉛めっき) M10 上向き	72	本			
梁型 軽量鉄骨天 井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート含む	5.6	m <sup>2</sup>			
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK 厚 6 目透かし	40	m <sup>2</sup>			
天井廻縁	塩化ビニル製	25	m			
小計						
その他						
【外部】						
1Fバルコニー アルミ手摺	H=1100 笠木W400 パネルタイプ BL認定品手摺 支柱脚部モルタル補修共	14.9	m			
1Fバルコニー アルミ手摺	H=1100 笠木W400 格子タイプ BL認定品手摺 支柱脚部モルタル補修共	10	m			
1Fバルコニー スライト型門扉	開口幅W1400×H1200 四国化成アルデイスライト <sup>1</sup> 型同等品	2	か所			
1Fバルコニー 目隠しスクリーン	W280+995×H2500 柱55×45、下枠44×30、格子24×23 P130mm	2	か所			
1～3Fバルコニー 隔て板	t=5.0 ケイカル板(塗装品) W950×H1700	9	か所			
2・3Fバルコニー アルミパネル	W1549×H950 t=4.0 アルミ樹脂複合板	8	か所			
2・3Fバルコニー アルミパネル	W1526×H950 t=4.0 アルミ樹脂複合板	4	か所			
1～3Fバルコニー 再生木デッキ	エア・ウオーター-DK-2020同等品 145×30 V1グレード仕様 三方小口塞ぎ共	66.7	m <sup>2</sup>			
自在物干金物	AL製 公団仕様 H900	36	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
落下防止網	アルミパンチングパネル t=2.0 D450 既存枠再利用	31	m			
1F,3F 3DKバルコニー 防熱板t5 ケイカル塗装品	H2400 D450	2	か所			
2F 3DKバルコニー 防熱板t5 ケイカル塗装品	H2250 D400	1	か所			
樹脂製キャップ	φ75	39	か所			
ステンレス製キャップ	φ75	39	か所			
防鳥ネット固定金物	ホルトフックM8用	78	か所			
アルミ物干金物 (車椅子住戸)	アーム付上下可動式 上下調整:450mm(4段階@150) 耐荷重:30kg 2本1組	2	か所			
アルミ製室外機置場	既製品 縦格子2台用 H590 W1944 取付共	8	か所			
同上持出し金物	製作品 焼付塗装 鉄骨 [-150×75×6.5×10 取付共	8	か所			
館名文字	H=600 ステンレス製 HL 箱文字 D=50	2	か所			
法定福利費	サイン	1	式			
階段壁付手摺	アルミ製 φ38 H=800	30.6	m			
小計						
【内部】						
木製額縁	MDF	240	m			
流し台前ステンレス水切 シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	57.5	m			
システムユニットバス	1階天井高2025 ※詳細は図面による 材工	2	か所			
システムユニットバス	2階天井高1875 ※詳細は図面による 材工	4	か所			
システムユニットバス	3階天井高1925 ※詳細は図面による 材工	4	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
車椅子浴室 浴槽	※詳細は図面による 材工	2	か所			
車椅子浴室 浴室内 樹脂製カウンター	W450×D145 材工	2	か所			
車椅子浴室 タオル掛	472×65×52(φ16) 材工	2	か所			
一般住戸キッチン 壁付けタイプ	材工 ※詳細は図面による	4	か所			
一般住戸キッチン カウンタータイプ	材工 ※詳細は図面による	6	か所			
一般トイレ・車椅子ト イレ タオルリング	136(φ8)×37×156 材工	12	か所			
車椅子浴室 樹脂製I型手摺	W=600 材工	6	か所			
洗面所 I型樹脂手摺	W=600 材工	2	か所			
車椅子浴室 防錆鏡	W450×H900 材工	2	か所			
玄関 I型木製手摺	600×φ30 材工	12	か所			
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 600角	12	か所			
アルミ製手摺	アルミ製 φ38 H=600	24.8	m			
ステンレス床点検口	600角 鍵付き	4	か所			
K-14 戸別郵便受	ステンレス製 W266×H340×D160 前入前出 錠前プッシュボタン錠(可変) 既製品 ルームナンバー	12	か所			
K-15 室名札	ステンレス製 W250×H125×D7 ルームナンバー	12	か所			
ステンスタップ	φ19 W=350	6	本			
ステンスライニング	SUS-1.0t HL D110×H25	7.4	m			
K-01 下足・収納	W1185×D535×H1800	6	か所			
K-02 下足・収納	W1075×D535×H1800	2	か所			
K-03 下足・収納	W625×D365×H1800	4	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
K-04 下足・物入	W625×D365×H915	4	か所			
K-05 吊戸棚	W700×D350×H500	2	か所			
K-06 トイレカウンター	カウンター-W910×D220×t30	12	か所			
K-07 棚板	棚板:W1015×D250×t25	12	か所			
K-08 車椅子住戸 I型キッチン吊戸棚	W1050×D367×H525	2	か所			
K-10 一般住戸キッ チン壁付タイプ吊戸棚	W1050×D367×H330(380)/525	4	か所			
K-11 カウンター	カウンター:W1095/870×D280/130×t30	6	か所			
K-12 下がり壁下 端見切枠	見切枠:W1095/660×D110×t30	6	か所			
K-13 折りたたみ ベンチ	W436×D76/356×H700	12	か所			
法定福利費	K-01～K-13	1	式			
車椅子住戸キッチン昇 降式壁付I形タイプ	W1820×D650×H730～920	2	か所			
法定福利費	車椅子住戸キッチン	1	式			
カーテンレール	SUS C型 材工 ダブル フサカケ2コ含む 壁付	62.3	m			
K-16 階数表示板	北側共用廊下 W133×H200 アクリル指定色マット3 レーザーカット	2	か所			
K-16 階数表示板	階段室 W375×H250 アクリル指定色マット3 レーザーカット	2	か所			
法定福利費	サイン	1	式			
代替進入口マーク	赤色反射:1辺20cmの逆三角形 材工	2	か所			
壁点検口	アルミ製 内外枠共額縁 450角	2	か所			
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 600角 補強共	24	か所			
小計						





建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		塗装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部塗装						
外壁下地クラック調査	RC面 目視・打診による確認、 マーキング、計測・図面記入	851	m <sup>2</sup>			
クラック補修	1.0mm以上 Uカットシーリング工法	80	m			
屋根ルーフィング 遮熱塗装	2種2級 ケレン・洗浄、下地調整共 旧高架水槽架台基礎廻り 排気筒立上り廻り 雨押え鋼板含む	432	m <sup>2</sup>			
屋根笠木水切 DP塗装	1級 ケレン・洗浄 下地調整RB種共	91.3	m <sup>2</sup>			
屋根雪止めアングル DP塗装	L-50×50×4 1級 ケレン・洗浄、下地調整RB種共	12.5	m <sup>2</sup>			
軒樋 DP塗装	受金物共 1級 ケレン・洗浄、下地調整RB種共	43.6	m <sup>2</sup>			
竪樋 DP塗装	受金物共 1級 ケレン・洗浄 亜鉛メッキ面下地調整RB種共	20.8	m <sup>2</sup>			
階段室屋根・小庇 ポリウレタン樹脂トタン塗 替用塗料	ケレン・洗浄、下地調整RB種共	20.1	m <sup>2</sup>			
階段室・小庇 水切等 DP塗装	1級 ケレン・洗浄、下地調整RB種共	9.9	m <sup>2</sup>			
階段室 軒樋 DP塗装	受金物共 1級 ケレン・洗浄 下地調整RB種共	1.7	m <sup>2</sup>			
階段室 竪樋 DP塗装	受金物共 1級 ケレン・洗浄 亜鉛メッキ面下地調整RB種共	2.3	m <sup>2</sup>			
外壁防水形複層塗 材RE	下地補修共	161	m <sup>2</sup>			
軒天防水形複層塗 材RE	下地補修共	105	m <sup>2</sup>			
バルコニースチール 手摺ケレンDP塗装	C種	42.1	m <sup>2</sup>			
基礎廻り 撥水剤塗布		31.9	m <sup>2</sup>			
落下防止網支持金 物DP塗装	L-50×50×4 1級 下地調整RB種共	25.7	m <sup>2</sup>			
小計						
内部塗装						

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		塗装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
内部下地クラック調査	RC面 目視・打診による確認、 マーキング、計測・図面記入	296	m <sup>2</sup>			
クラック補修	1.0mm以上 Uカットシーリング工法	60	m			
SOP塗り	鋼製建具面 - 塗料1種 錆止共	50.4	m <sup>2</sup>			
SOP塗り (糸幅300mm以下)	鋼製建具面 錆止共	105	m			
EP-G塗り (糸幅300mm以下)	木部(額縁) 素地A種	240	m			
洗面室立上り EP塗装	コンクリート面 工程B種 素地B種	3.3	m			
下足入天板 2液形ポリウレタン樹脂 ワニス塗り	木部 B種 素地ごしらえ共	6.8	m <sup>2</sup>			
カウンター天板 2液形ポリウレタン樹脂 ワニス塗り	木部 B種 素地ごしらえ共	5.4	m <sup>2</sup>			
上り框 2液形ポリウレタン樹脂 ワニス塗り	木部 A種	14.8	m			
【共用廊下】						
外壁防水形複層塗 材RE	下地調整 コンクリート面 ケレン・洗浄、 RB種(塗替え面)共	2.7	m <sup>2</sup>			
壁 複層塗材Si	下地調整共 下地ALC板面	46.5	m <sup>2</sup>			
既存RC壁面 複層塗材Si	下地調整 コンクリート面 ケレン・洗浄、 RB種(塗替え面)共	33.6	m <sup>2</sup>			
天井 EP塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 素地B種	40	m <sup>2</sup>			
既存RC梁型 複層塗材Si	下地調整 コンクリート面 ケレン・洗浄、 RB種(塗替え面)共	7.1	m <sup>2</sup>			
【階段室】						
壁 EP-G塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種(一般) 素地B種	13.4	m <sup>2</sup>			
壁モルタル塗り	金ごて 内壁 厚20	3.1	m <sup>2</sup>			
壁 EP-G塗り	モルタル面 工程B種(一般) 素地B種	3.1	m <sup>2</sup>			
壁 EP-G塗り 改修仕様	モルタル面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	170	m <sup>2</sup>			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		耐震(躯体)改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部躯体撤去						
床 風除室コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレーカ 集積共	4	m3			
PS内 床コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレーカ 集積共	1.1	m3			
PS内 コンクリートカッター切り	t=20程度	104	m			
階段コンクリート撤去	人力	0.8	m3			
風除室CB壁撤去	t=120	3.2	m3			
内部間仕切り壁コンクリート撤去	鉄筋共 t=100~180	14.7	m3			
内部間仕切り壁コンクリート撤去	鉄筋残し t=180	2.2	m3			
内部間仕切り壁コンクリートカッター切り	t=20程度	355	m			
撤去部分仕上げ研り	W=100	302	m			
南面壁撤去						
1階~3階コンクリート壁カッター切	t=20程度	142	m			
コンクリート壁解体	鉄筋共 t=120	2.4	m3			
コンクリート壁解体	鉄筋残し t=120	0.3	m3			
撤去部分仕上げ研り	W=120	114	m			
A通り南土間コンクリート解体	鉄筋共	0.3	m3			
A通り南土間コンクリート解体	鉄筋残し	0.6	m3			
スロープ土間コンクリート解体	鉄筋共	1.3	m3			
北面壁撤去						
1階~3階コンクリート壁カッター切	t=20程度	23.1	m			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		耐震(躯体)改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【階段室ピット工事】						
根切り	人力土工 - -	36.9	m3			
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	4.2	m3			
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 9.0km以下	32.7	m3			
砂利地業	再生クラッシュラン	3.4	m3			
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	2.1	m3			
コンクリート打設手間	捨てコンクリート ホンプ打設 30m3/回程度 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	2.1	m3			
コンクリートホンプ圧送 基本料金	30m3/回未満	1	回			
コンクリートホンプ 圧送	30m3/回未満	2.1	m3			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D10 少量	0.5	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D13 少量	1.3	t			
スクラップ控除	H2	▲0.2	t			
鉄筋加工組立	小型構造物 - -	1.7	t			
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	1.7	t			
スリーブ	φ75 L=150	2	か所			
コア抜き	壁 φ75 厚300	2	か所			
機械式鉄筋継手金物	D13 材工共 OS7-ブクリップ工法同等	190	か所			
接着系アンカー	下向き D10	72	か所			
接着系アンカー	横向き D10	72	か所			
接着系アンカー	下向き D13	138	か所			

建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		耐震(躯体)改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
接着系アンカー	横向き D13	290	か所			
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度24 S18 (Fc=21N/mm2+3N)	15.6	m3			
コンクリート打設手間	躯体 ホンパ打設 50m3/回未満 S15~S18 標準階高 圧送費、基本料別途	15.6	m3			
コンクリートホンパ圧送 基本料金	30m3/回未満	2	回			
コンクリートホンパ 圧送	30m3/回未満	15.6	m3			
型枠	普通合板型枠 壁式構造 基礎部 -	71.7	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	71.7	m <sup>2</sup>			
目あらし	コンクリート面 床	17.3	m <sup>2</sup>			
目あらし	コンクリート面 壁	28.1	m <sup>2</sup>			
小計						
<b>【1階PS床工事】</b>						
普通コンクリート (嵩上げコンクリート)	JIS A5308 呼び強度24 S18 (Fc=21N/mm2+3N)	0.2	m3			
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15~S18 -	0.2	m3			
溶接金網敷	径6.0 150×150	2.6	m <sup>2</sup>			
接着系アンカー	下向き D10	18	か所			
鋼板型枠	PL-6.0 PS床	0.1	t			
型枠運搬費		0.1	t			
小計						
<b>【1・2・3階壁、浴室工事 (床コンクリート含む)】</b>						
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度24 S18 (Fc=21N/mm2+3N)	10	m3			



建築工事 細目別内訳

既存改修 23-13号		耐震(躯体)改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
コンクリート打設手間	躯体 ポンプ打設 50m3/回未満 S15~S18 標準階高 圧送費、基本料別途	10	m3			
コンクリートポンプ圧送 基本料金	30m3/回未満	1	回			
コンクリートポンプ 圧送	30m3/回未満	10	m3			
無収縮モルタル圧入	30N/mm2 試験費共	0.4	m3			
型枠	普通合板型枠 耐震改修用 地上軸部 -	111	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	111	m <sup>2</sup>			
圧入用型枠	両面木製H=200 シール共	16.9	m			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D10 少量	0.7	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D13 少量	0.2	t			
鉄筋加工組立	細物	0.8	t			
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	0.8	t			
スクラップ控除	H2	▲0.02	t			
接着系アンカー	上向き D10	60	本			
接着系アンカー	下向き D10	382	か所			
接着系アンカー	横向き D10	176	本			
接着系アンカー	上向き D16	86	か所			
接着系アンカー	下向き D16	208	か所			
接着系アンカー	横向き D16	150	本			
スパイラル鉄筋	φ6 径75 @50	59.3	m			
目荒らし	上面 W=120	2	m <sup>2</sup>			











建築工事 細目別内訳

外構工事		構内舗装				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	L=11.2m 12号棟出入口 スロープ拡幅	1	か所			
3	表層工 t=50 透水性アスファルト舗装 フィルター層t150共	599	m <sup>2</sup>			
3	積み込み共 H300程度 すきとり	180	m <sup>3</sup>			
3	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m <sup>3</sup> 土砂 DID区間有り 9.0km以下	180	m <sup>3</sup>			
3	500～1000m <sup>2</sup> 未満 路床整正	599	m <sup>2</sup>			
3	自営工事分含む 舗装重機運搬費	1	式			
4	D150×H180×L600 材工共 コンクリート縁石	39.2	m			
5	コンクリート二次製品 70/100 材工共 車椅子乗入用 ブロック	12.6	m			
6・11	車椅子使用者駐車区画 駐輪場区画 溶融式 斜めW=150 L=40.8	1	式			
6・11	車椅子使用者駐車区画 駐輪場区画 溶融式 直線W=150 L=29.5	1	式			
6	1500×1200程度 車椅子シンボル	4	か所			
11	900×575程度 自転車シンボル	1	か所			
6・11	法定福利費	1	式			
7	材工 13号棟西側土留 階段	1	か所			
8	積雪荷重 1600N/m <sup>2</sup> 以上 BL認定品 車止め棒共 Eト自転車置場YOKR型同等品	1	棟			
8	組立費	1	式			
8	法定福利費	1	式			
8	材工 駐輪場基礎土間	1	式			
9	6連型 積雪荷重1600N/m <sup>2</sup> 以上、ルームナンバー Eト物置ILモ 連続型LLD-0808同等品	2	棟			
9	6連型×2棟 組立費	1	式			

建築工事 細目別内訳

外構工事		構内舗装				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
9 外部物置	8連型 積雪荷重1600N/㎡以上ルームナンパー 3ト物置エルモ 連続型LLD-0808同等品	1	棟			
9 組立費	8連型×1棟	1	式			
9 外部物置	4連型 積雪荷重1600N/㎡以上ルームナンパー 3ト物置エルモ 連続型LLD-0808同等品	1	棟			
9 組立費	4連型×1棟	1	式			
9 法定福利費		1	式			
9 外部物置6連型基礎土間	材工	2	か所			
9 外部物置8連型基礎土間	材工	1	か所			
9 外部物置4連型基礎土間	材工	1	か所			
10 ごみステーション	材工共	1	式			別紙 00-0073
12 盗難防止バー	SUS製42.7φ 基礎埋込型 L=2000	2	か所			
12 盗難防止バー	SUS製42.7φ 基礎埋込型 L=1500	1	か所			
12 盗難防止バー基礎	材工 サイクルストップA型同等	4	か所			
16 バルコニー側土間コン部分立下り壁	12号棟13号棟バルコニー取り合い部	36.5	m			
16 コンクリートポンプ圧送基本料金	30m3以上50m3未満 土間	1	回			
17【17-1】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	12号棟 H=1035部分	26.7	m			
17【17-2】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	12号棟 平均H=927.5部分	16.6	m			
17【17-3】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	12号棟 H=835部分	2.7	m			
17【17-4】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	12号棟 道路側H=795部分	0.6	m			
17【17-5】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	12号棟 道路側 既存嵩上げ部分 H=280~465	11.3	m			
17【17-6】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	12号棟 道路側 H=950部分	1.1	m			



建築工事 細目別内訳

外構工事		構内舗装				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
17【17-7】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	12号棟 道路側南面既存嵩上げ部分 H=465~300	8.4	m			
17【17-8】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	12号棟 道路側南面既存嵩上げ部分 H=300	5.3	m			
17【17-9】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟側西面既存嵩上げ部分 H=300	3.2	m			
17【17-10】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟側西面既存嵩上げ部分 H=300	1.3	m			
17【17-11】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟 バルコニー側 H=1200部分	9.2	m			
17【17-12】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟 バルコニー側 H=1000部分	8.9	m			
17【17-13】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟 バルコニー側 H=1035部分	16	m			
17【17-14】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟 道路側既存擁壁嵩上げ部分 平均H=465	5.7	m			
17【17-15】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟 道路側既存擁壁嵩上げ部分 H=280	5	m			
17【17-16】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟 道路側部分 H=1440	1.4	m			
17【17-17】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟 道路側既存擁壁嵩上げ部分 平均H=540	3.6	m			
17【17-18】 バルコニー側スロープ (立上りRC壁)	13号棟 道路側既存擁壁嵩上げ部分 H=280	1.3	m			
17 コンクリートポンプ圧送 基本料金	30m3以上50m3未満 基礎・土間 12・13号棟	2	回			
17 コンクリートポンプ圧送 基本料金	30m3以上50m3未満 立上り 12・13号棟	2	回			
18 砂利敷	RC-40-0 t=50 防草シート共	6.2	m <sup>2</sup>			
20 コンクリート舗装 (スロープ部分)	路盤工 t=150 RC40-0 エラストイト目地共	104	m <sup>2</sup>			
21 点字ブロック	1箇所4枚 300×300×60 材工	2	か所			
22 車止めブロック	190×120×600 材工	6	か所			
23 乗入用ブロック	120×120×600 材工	3.9	m			
24 階段室 出入口ステップ	材工 コンクリート現場打	4	か所			







建築工事 細目別内訳

外構工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
受水槽室撤去	CB造					
CB造躯体上屋解体	大型機械使用	26.7	m <sup>2</sup>			
同上基礎、土間解体	大型機械使用 受水槽鉄骨架台及びRC基礎共	26.7	m <sup>2</sup>			
受水槽撤去	FRP製 2.0W×4.0L×2.0H	1	基			
揚水ポンプ撤去	50A×3.7KW 配管、制御盤等共	3	台			
分別・集積・積込	コンガラ、CB屑	34.1	m <sup>3</sup>			
分別・集積・積込	金属屑	1	t			
運搬費	コンガラ ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	45	t			
運搬費	CB屑(がれき類) ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	17.6	t			
運搬費	金属屑 ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離7.0km	1	t			
処分費	コンガラ	45	t			
処分費	CB屑(がれき類)	17.6	t			
処分費	金属屑 スクラップ	1	t			
整地、清掃費	現状均し	26.7	m <sup>2</sup>			
重機運搬費		1	式			
駐輪場撤去工事						
駐輪場(1) スチール製	2.8*2.0*H=2.1~2.0					

建築工事 細目別内訳

外構工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
上屋解体		5.4	m <sup>2</sup>			
基礎、土間解体		5.4	m <sup>2</sup>			
分別・集積・積込費	コンガラ	1.1	m <sup>3</sup>			
分別・集積・積込費	金属屑	0.1	t			
運搬費	コンガラ ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	2.1	t			
運搬費	金属屑 ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離7.0km	0.1	t			
処分費	コンガラ	2.1	t			
処分費	金属屑 スクラップ	0.1	t			
整地、清掃費	現状均し	5.4	m <sup>2</sup>			
重機運搬費	受水槽室撤去に含む					
駐輪場(2) スチール製	2.8*H=2.1~2.0					
上屋解体		10.9	m <sup>2</sup>			
基礎、土間解体		10.9	m <sup>2</sup>			
分別・集積・積込費	コンガラ	2	m <sup>3</sup>			
分別・集積・積込費	金属屑	0.1	t			
運搬費	コンガラ ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	3.8	t			
運搬費	金属屑 ダンプトラック4t車 DID区間有り					

建築工事 細目別内訳

外構工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	運搬距離7.0km	0.1	t			
処分費	コンガラ	3.8	t			
処分費	金属屑 スクラップ	0.1	t			
整地、清掃費	現状均し	10.9	m <sup>2</sup>			
重機運搬費	受水槽室撤去に含む					
駐輪場(3) スチール製	8.4*1.94*H=2.1~2.0					
上屋解体		16.3	m <sup>2</sup>			
基礎、土間解体		16.3	m <sup>2</sup>			
分別・集積・積込費	コンガラ	2.9	m <sup>3</sup>			
分別・集積・積込費	金属屑	0.2	t			
運搬費	コンガラ ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	5.6	t			
運搬費	金属屑 ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離7.0km	0.2	t			
処分費	コンガラ	5.6	t			
処分費	金属屑 スクラップ	0.2	t			
整地、清掃費	現状均し	16.3	m <sup>2</sup>			
重機運搬費	受水槽室撤去に含む					
ゴミ置場他撤去						
ゴミ置場(1) スチール製	2.936*2.2					

建築工事 細目別内訳

外構工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
上屋解体		6.5	m <sup>2</sup>			
基礎、土間解体		6.5	m <sup>2</sup>			
分別・集積・積込費	コンガラ	0.8	m <sup>3</sup>			
分別・集積・積込費	金属屑	0.2	t			
運搬費	コンガラ ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	1.6	t			
運搬費	金属屑 ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離7.0km	0.2	t			
処分費	コンガラ	1.6	t			
処分費	金属屑 スクラップ	0.2	t			
整地、清掃費	現状均し	6.5	m <sup>2</sup>			
重機運搬費	受水槽室撤去に含む					
ゴミ置場(2)移設	重機移設 現場内一時保管のうえ26-2号棟跡地 へ設置	1	式			
ゴミコンテナ庫移設	現場内一時保管のうえ再設置	1	式			
高架水槽	底辺3.2*3.0、上辺1.5*1.5、H3m					
FRP製水槽撤去 1.5*1.5*H=1.0m	容量 2.0m <sup>3</sup>	2	基			
金属架台撤去	底辺3.2*3.0、上辺1.5*1.5、H3m	2	台			
積込、運搬費	水槽 廃プラ ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	0.3	t			
積込、運搬費	金属屑 ダンプトラック4t車 DID区間有り					



建築工事 細目別内訳

外構工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	運搬距離7.0km	1.1	t			
処分費	水槽 廃プラ	0.3	t			
処分費	金属屑 スクラップ	1.1	t			
花壇、 館名文字、 フェンス撤去						
花壇撤去	CB W150*H120	81	m			
同上運搬費	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	3.5	t			
同上処分費		3.5	t			
館名文字撤去						
ステンレス文字	500*500	12	文字			
同上運搬費	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離7.0km	1	式			
同上処分費		1	式			
アルミフェンス撤去	H=1000	43	m			
積込、運搬費	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離7.0km	1	台			
処分費	金属屑 スクラップ	0.1	t			
コンクリート舗装撤去						
コンクリート 舗装撤去工事	t=150	684	m <sup>2</sup>			
フェンス下擁壁撤去	t=120~150, H=600~1000	43	m			
分別・集積・積込費		254	t			
同上運搬費	コンガラ ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	254	t			

建築工事 細目別内訳

外構工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
同上処分費	コンガラ	254	t			
整地	現状均し	716	m <sup>2</sup>			
重機運搬費		1	式			
樹木撤去						
A樹木 伐採、伐根	φ150*H=7000	1	本			
B樹木 伐採、伐根	株立ち φ500*H=1000	1	か所			
C樹木 伐採、伐根	株立ち φ500*H=1000	1	か所			
D樹木 伐採、伐根	株立ち φ900*H=1700	1	か所			
E樹木 伐採、伐根	株立ち φ240*H=1400	1	か所			
F樹木 伐採、伐根	切株 φ1000*H=200	1	か所			
G樹木 伐採、伐根	株立ち φ500*H=1200	1	か所			
H樹木 伐採、伐根	株立ち φ100*H=2000	1	か所			
I樹木 伐採、伐根	株立ち φ1000*H=1200	1	か所			
J樹木 伐採、伐根	φ500*H=1200	1	本			
K樹木 伐採、伐根	株立ち φ600*H=1000	1	か所			
同上集積・積込費		14.2	m <sup>3</sup>			
同上運搬費	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	14.2	m <sup>3</sup>			
同上処分費		14.2	m <sup>3</sup>			
法定福利費		1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

外構工事		自営工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
27A カッター入れ	厚さ20～30mm	4.8	m			
27B カッター入れ	厚さ20～30mm	5.5	m			
27A 市道アスファルト舗装撤去		0.1	m <sup>3</sup>			
27B 隣地アスファルト舗装撤去		0.1	m <sup>3</sup>			
27A 分別・集積・積込費	アスコ	0.2	t			
27B 分別・集積・積込費	アスコ	0.2	t			
27A 発生材運搬費	アスコ ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	0.2	t			
27B 発生材運搬費	アスコ ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	0.2	t			
27A 発生材処分費	アスコ	0.2	t			
27B 発生材処分費	アスコ	0.2	t			
法定福利費		1	式			
27A 市道アスファルト舗装復旧		1.9	m <sup>2</sup>			
27B 隣地アスファルト舗装復旧		2.3	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 別紙明細

増築棟 23-12号		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
遣方		1	式			別紙 00-0001
遣方	一般	49.3	m <sup>2</sup>			
計						
墨出し		1	式			別紙 00-0002
墨出し	一般 S造 地上階	131	m <sup>2</sup>			
計						
養生		1	式			別紙 00-0003
養生	一般 S造 地上階	131	m <sup>2</sup>			
計						
整理清掃 後片付け		1	式			別紙 00-0004
整理清掃 後片付け	一般 S造 地上階	131	m <sup>2</sup>			
計						
外部足場		1	式			別紙 00-0005
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 12m未満 供用2.5か月	231	m <sup>2</sup>			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用2.5か月	26	m			
計						

建築工事 別紙明細

増築棟 23-12号		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部足場		1	式			別紙 00-0006
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 供用3か月	112	m <sup>2</sup>			
シャフト内足場	供用2か月 修理費含む	6.3	m <sup>2</sup>			
計						
災害防止		1	式			別紙 00-0007
防音シート張り	供用2.5か月	231	m <sup>2</sup>			
小幡ネット張り (層間塞ぎ)	防災ポリエステル 供用2.5か月	224	m			
計						
仮設材運搬		1	式			別紙 00-0008
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	231	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	26	m			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	112	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (シャフト内足場)		6.3	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (シート・ネット類)		231	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (小幡ネット)		224	m			
計						



建築工事 別紙明細

増築棟 23-13号		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
遣方		1	式			別紙 00-0010
遣方	一般	54.2	m <sup>2</sup>			
計						
墨出し		1	式			別紙 00-0011
墨出し	一般 S造 地上階	131	m <sup>2</sup>			
計						
養生		1	式			別紙 00-0012
養生	一般 S造 地上階	131	m <sup>2</sup>			
計						
整理清掃 後片付け		1	式			別紙 00-0013
整理清掃 後片付け	一般 S造 地上階	131	m <sup>2</sup>			
計						
外部足場		1	式			別紙 00-0014
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 12m未満 供用2.5か月	231	m <sup>2</sup>			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用2.5か月	26	m			
計						

建築工事 別紙明細

増築棟 23-13号		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部足場		1	式			別紙 00-0015
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 供用3か月	112	m <sup>2</sup>			
シャフト内足場	供用2か月 修理費含む	6.3	m <sup>2</sup>			
計						
災害防止		1	式			別紙 00-0016
防音シート張り	供用2.5か月	231	m <sup>2</sup>			
小幅ネット張り (層間塞ぎ)	防災ポリエステル 供用2.5か月	224	m			
計						
仮設材運搬		1	式			別紙 00-0017
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	231	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	26	m			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	112	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (シャフト内足場)		6.3	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (シート・ネット類)		231	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (小幅ネット)		224	m			
計						





建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式			別紙 00-0019
墨出し	一般 RC・SRC造 地上階	892	m <sup>2</sup>			
計						
養生		1	式			別紙 00-0020
養生	一般 RC・SRC造 地上階	892	m <sup>2</sup>			
計						
整理清掃後片付け		1	式			別紙 00-0021
整理清掃 後片付け	一般 RC・SRC造 地上階	892	m <sup>2</sup>			
計						
外部足場	壁つなぎ石綿対応含む	1	式			別紙 00-0022
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 12m未満 供用9.5か月 着工時から仕上完了まで	521	m <sup>2</sup>			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 12m未満 供用5か月 建物内外解体後解体する足場	369	m <sup>2</sup>			
安全手すり (手すり先行方式)	供用9.5か月 着工時から仕上完了まで	75.4	m			
安全手すり (手すり先行方式)	供用5か月 建物内外解体後解体する足場	11.8	m			
計						

建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部足場		1	式			別紙 00-0023
内部仕上足場	脚立足場 供用1か月 解体時	751	m <sup>2</sup>			
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 供用4か月 仕上時	751	m <sup>2</sup>			
内部階段仕上足場	供用2か月	98.8	m <sup>2</sup>			
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 軒天用	105	m <sup>2</sup>			
計						
災害防止		1	式			別紙 00-0024
防音シート張り	供用9.5か月 着工時から仕上完了まで	521	m <sup>2</sup>			
防音シート張り	供用5か月 建物内外解体後解体する足場	369	m <sup>2</sup>			
外部足場上部囲いシート養生	供用3.0ヶ月 外部壁アスベスト撤去時	183	m <sup>2</sup>			
計						
仮設材運搬		1	式			別紙 00-0025
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	890	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	87.2	m			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	1,607	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (内部階段 仕上足場)		98.8	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (シート・ネット類)		1,073	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0026
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
現場シール費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0027
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
現場シール費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0028
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						

建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		建具改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0029
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0030
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
二次側配線調整費		1	式			
手動閉鎖装置取付費		1	式			
避難時停止装置結線調整費		1	式			
結線調整費		1	式			
立会検査費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						

建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電気設備撤去		1	式			別紙 00-0031
幹線動力設備撤去						
盤類撤去		1	式			別紙 00-0031/00-001
ボックス類撤去		1	式			別紙 00-0031/00-002
電線撤去		1	式			別紙 00-0031/00-003
ケーブル撤去		1	式			別紙 00-0031/00-004
電灯設備撤去						
住戸電灯盤撤去		12	面			
照明器具 撤去		1	式			別紙 00-0031/00-005
配線器具類撤去		1	式			別紙 00-0031/00-006
電線ケーブル撤去		1	式			別紙 00-0031/00-007
弱電設備撤去						
火報受信機 P2-1回線 撤去		2	面			
感知器撤去	定温式スポット型感知器	2	面			
弱電端子盤撤去	II-TV-M	1	面			
集合保安器盤撤去		1	面			
弱電端子盤撤去	20P	2	面			
TVブースター盤 撤去		1	面			
テレビアンテナ撤 去	VHF12EL	1	本			
テレビアンテナ撤 去	UHF20EL	1	面			

建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電気設備撤去		1	式			別紙 00-0031
同軸ケーブル撤去	5C-FB 管内	121	m			
計						
盤類撤去		1	式			別紙 00-0031/00-001
動力盤撤去	II P-1	1	面			
電灯分電盤 (集合計器盤)	II L-1	1	面			
電灯分電盤 (集合計器盤)	III L-2	1	面			
開閉器盤	II S-1	1	面			
警報盤	6窓	1	面			
水位電極	4極	1	個			
水位電極	5極	1	個			
計						
ボックス類撤去		1	式			別紙 00-0031/00-002
プルボックス	SS300 × 300 × 200	16	個			
計						

建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電線撤去		1	式			別紙 00-0031/00-003
600V絶縁電線 撤去	1.6mm × 1本 再使用しない	55	m			
600V絶縁電線 撤去	2.0mm × 1本 再使用しない	30	m			
600V絶縁電線 撤去	5.5mm2 × 1本 再使用しない	416	m			
600V絶縁電線 撤去	8mm2 × 1本 再使用しない	24	m			
600V絶縁電線 撤去	14mm2 × 1本 再使用しない	16	m			
600V絶縁電線 撤去	22mm2 × 1本 再使用しない	8	m			
600V絶縁電線 撤去	80mm2 × 1本 再使用しない	24	m			
計						
ケーブル撤去		1	式			別紙 00-0031/00-004
CVケーブル 管内撤去	600V CV5.5-2C	41	m			
CVケーブル 管内撤去	600V CV 8-3C	18	m			
CVケーブル 管内撤去	600V CV 38-3C	16	m			
CVケーブル 管内撤去	600V CV 80-3C	8	m			
CVVケーブル 管内撤去	600V CVV 2sq-5C	48	m			
CVVケーブル 管内撤去	600V CVV 2sq-10C	48	m			
計						





建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配線器具類撤去		1	式			別紙 00-0031/00-006
引掛シーリング		48				
チャイム		12				
チャイム用押しボタン		12				
非常押釦		2				
警報ブザー		2				
埋込スイッチ	1P15Ax1	26				
埋込スイッチ	1P15Ax1 WP	2				
埋込スイッチ	3W15Ax1	8				
埋込スイッチ	4W15Ax1	2				
埋込スイッチ	1P15Ax2	10				
埋込スイッチ	1P15Ax2+PLx1	10				
埋込スイッチ	1P15Ax5+PLx1	2				
埋込コンセント	2P15Ax2	97				
埋込コンセント	2P15A,E極x2	14				
計						



建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
機械設備撤去		1	式			別紙 00-0032
給水設備撤去						
量水器 撤去	20A	12	個			
一般弁類 撤去	20A	12	個			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 20A	92.5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 32A	5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 40A	5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 50A	13.5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 65A	4	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 80A	15	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 50A	5.5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 100A	2.5	m			
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 50A	43	m			
集中検針設備撤去工事	ケーブル、電線管、ジョイントボックス、端子盤、接続箱、集中検針盤パネル等	1	式			
排水設備撤去						
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 100A	60.5	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 75A	32	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 65A	18.5	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	4	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	26.5	m			

建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
機械設備撤去		1	式			別紙 00-0032
排水・硬質ホリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	18.5	m			
排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VU)	地中配管 150A	4	m			
排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VU)	地中配管 125A	43.5	m			
排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VU)	地中配管 100A	19.5	m			
塩ビ製小口径樹	SUT(目皿付きトラップ樹) 主管100-樹径200 600H 塩ビ蓋	12	組			
床上掃除口 撤去(COA)	100A	7	個			
給湯設備撤去						
配管用炭素鋼鋼管	20A 屋外露出	12	m			
一般弁類 撤去	20A	12	個			
換気設備撤去						
換気扇 撤去	天井埋込形	12	台			
換気扇 撤去	200φ以下	12	台			
スパイラルダクト(低圧、高圧1、2ダクト) 撤去	100mm 再使用しない	67.5	m			
ベントキャップ撤去	再使用しない	12	個			
衛生器具撤去						
大便器撤去	タンク式 再使用しない	8	組			
大便器撤去	高座面形・タンク式 再使用しない	4	組			
洗面器撤去	水栓1個、水栓2個 再使用しない	12	組			
水栓類 撤去	13A	24	個			









建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		発生材処理		運搬		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材積込み		1	式			別紙 00-0035
撤去材運搬積込	内部1,2階分 コンクリート類 人力	21.1	m3			
撤去材運搬積込	内部1,2階分 ボード・木材類 人力	100	m3			
撤去材運搬積込	内部3階分 コンクリート類 人力	5	m3			
撤去材運搬積込	内部3階分 ボード・木材類 人力	56.5	m3			
撤去材運搬積込	外部1,2階分 コンクリート類 人力	4.8	m3			
撤去材運搬積込	外部1,2階分 ボード・木材類 人力	24.4	m3			
撤去材運搬積込	外部3階,屋上分 コンクリート類 人力	1.1	m3			
撤去材運搬積込	外部3階,屋上分 ボード・木材類 人力	13.5	m3			
計						
発生材運搬	コンクリート	1	式			別紙 00-0036
モルタルがら	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	16.6	t			
がれき類	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	0.4	t			
コンクリートがら	CB共 ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	71.7	t			
計						





建築工事 別紙明細

既存改修 23-12号		発生材処理		処分		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	コンクリート 処分費	1	式			別紙 00-0041
モルタルがら		16.6	t			
がれき類		0.4	t			
コンクリートがら	OB共	71.7	t			
計						
発生材処分	建設発生木材(抜根・伐採材除く) 処分費	1	式			別紙 00-0042
木屑		28.6	t			
計						
発生材処分	特別管理産業廃棄物 処分費	1	式			別紙 00-0043
フレキ板	アスベスト含有建材 レベル3	2.2	m3			
廃棄物処分費	石綿含有建材 管理型埋立	39.5	m3			
計						
発生材処分	金属 処分費	▲1	式			別紙 00-0044
金属屑	アルミ	1	t			
金属屑	鉄屑	1	t			
計						



建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式			別紙 00-0046
墨出し	一般 RC・SRC造 地上階	892	m <sup>2</sup>			
計						
養生		1	式			別紙 00-0047
養生	一般 RC・SRC造 地上階	892	m <sup>2</sup>			
計						
整理清掃後片付け		1	式			別紙 00-0048
整理清掃 後片付け	一般 RC・SRC造 地上階	892	m <sup>2</sup>			
計						
外部足場	壁つなぎ石綿対応含む	1	式			別紙 00-0049
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 12m未満 供用9.5か月 着工時から仕上完了まで	521	m <sup>2</sup>			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 12m未満 供用5か月 建物内外解体後解体する足場	369	m <sup>2</sup>			
安全手すり (手すり先行方式)	供用9.5か月 着工時から仕上完了まで	75.4	m			
安全手すり (手すり先行方式)	供用5か月 建物内外解体後解体する足場	11.8	m			
計						

建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
内部足場		1	式			別紙 00-0050
内部仕上足場	脚立足場 供用1か月 解体時	751	m <sup>2</sup>			
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 供用4か月 仕上時	751	m <sup>2</sup>			
内部階段仕上足場	供用2か月	98.8	m <sup>2</sup>			
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 軒天用	105	m <sup>2</sup>			
計						
災害防止		1	式			別紙 00-0051
防音シート張り	供用9.5か月 着工時から仕上完了まで	521	m <sup>2</sup>			
防音シート張り	供用5か月 建物内外解体後解体する足場	369	m <sup>2</sup>			
外部足場上部囲いシート養生	供用3.0ヶ月 外部壁アスベスト撤去時	183	m <sup>2</sup>			
計						
仮設材運搬		1	式			別紙 00-0052
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	890	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	87.2	m			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	1,607	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (内部階段 仕上足場)		98.8	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (シート・ネット類)		1,073	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0053
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
現場シール費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0054
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
現場シール費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0055
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						



建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		建具改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0056
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						
運搬, 取付け		1	式			別紙 00-0057
運搬費		1	式			
取付費		1	式			
二次側配線調整費		1	式			
手動閉鎖装置取付費		1	式			
避難時停止装置結線調整費		1	式			
結線調整費		1	式			
立会検査費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						

建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電気設備撤去		1	式			別紙 00-0058
幹線動力設備撤去						
盤類撤去		1	式			別紙 00-0058/00-001
ボックス類撤去		1	式			別紙 00-0058/00-002
電線撤去		1	式			別紙 00-0058/00-003
ケーブル撤去		1	式			別紙 00-0058/00-004
電灯設備撤去						
住戸電灯盤撤去		12	面			
照明器具 撤去		1	式			別紙 00-0058/00-005
配線器具類撤去		1	式			別紙 00-0058/00-006
電線ケーブル撤去		1	式			別紙 00-0058/00-007
弱電設備撤去						
火報受信機 P2-1回線 撤去		2	面			
感知器撤去	定温式スポット型感知器	2	面			
弱電端子盤撤去	II-TV-M	1	面			
集合保安器盤撤去		1	面			
弱電端子盤撤去	20P	2	面			
TVブースター盤 撤去		1	面			
テレビアンテナ撤 去	VHF12EL	1	本			
テレビアンテナ撤 去	UHF20EL	1	面			



建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電線撤去		1	式			別紙 00-0058/00-003
600V絶縁電線 撤去	1.6mm × 1本 再使用しない	55	m			
600V絶縁電線 撤去	2.0mm × 1本 再使用しない	30	m			
600V絶縁電線 撤去	5.5mm2 × 1本 再使用しない	416	m			
600V絶縁電線 撤去	8mm2 × 1本 再使用しない	24	m			
600V絶縁電線 撤去	14mm2 × 1本 再使用しない	16	m			
600V絶縁電線 撤去	22mm2 × 1本 再使用しない	8	m			
600V絶縁電線 撤去	80mm2 × 1本 再使用しない	24	m			
計						
ケーブル撤去		1	式			別紙 00-0058/00-004
CVケーブル 管内撤去	600V CV5.5-2C	41	m			
CVケーブル 管内撤去	600V CV 8-3C	18	m			
CVケーブル 管内撤去	600V CV 38-3C	16	m			
CVケーブル 管内撤去	600V CV 80-3C	8	m			
CVVケーブル 管内撤去	600V CVV 2sq-5C	48	m			
CVVケーブル 管内撤去	600V CVV 2sq-10C	48	m			
計						



建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配線器具類撤去		1	式			別紙 00-0058/00-006
引掛シーリング		40				
チャイム		12				
チャイム用押しボタン		12				
非常押釦		2				
警報ブザー		2				
埋込スイッチ	1P15Ax1	38				
埋込スイッチ	1P15Ax1 WP	2				
埋込スイッチ	3W15Ax1	8				
埋込スイッチ	4W15Ax1	2				
埋込スイッチ	1P15Ax2	10				
埋込スイッチ	1P15Ax2+PLx1	10				
埋込スイッチ	1P15Ax5+PLx1	2				
埋込コンセント	2P15Ax2	97				
埋込コンセント	2P15A,E極x2	14				
計						



建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
機械設備撤去		1	式			別紙 00-0059
給水設備撤去						
量水器 撤去	20A	12	個			
一般弁類 撤去	20A	12	個			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 20A	92.5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 32A	5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 40A	5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 50A	13.5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 65A	4	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 80A	15	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 50A	5.5	m			
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 100A	2.5	m			
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 50A	43	m			
集中検針設備撤去工事	ケーブル、電線管、ジョイントボックス、端子盤、接続箱、集中検針盤パネル等	1	式			
排水設備撤去						
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 100A	60.5	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 75A	32	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 65A	18.5	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	4	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	26.5	m			



建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機械設備撤去		1	式			別紙 00-0059
排水・硬質ホリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	18.5	m			
排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VU)	地中配管 150A	4	m			
排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VU)	地中配管 125A	43.5	m			
排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VU)	地中配管 100A	19.5	m			
塩ビ製小口径樹	SUT(目皿付きトラップ樹) 主管100-樹径200 600H 塩ビ蓋	12	組			
床上掃除口 撤去(COA)	100A	7	個			
給湯設備撤去						
配管用炭素鋼鋼管	20A 屋外露出	12	m			
一般弁類 撤去	20A	12	個			
換気設備撤去						
換気扇 撤去	天井埋込形	12	台			
換気扇 撤去	200φ以下	12	台			
スパイラルダクト(低圧、高圧1、2ダクト) 撤去	100mm 再使用しない	67.5	m			
ベントキャップ撤去	再使用しない	12	個			
衛生器具撤去						
大便器撤去	タンク式 再使用しない	8	組			
大便器撤去	高座面形・タンク式 再使用しない	4	組			
洗面器撤去	水栓1個、水栓2個 再使用しない	12	組			
水栓類 撤去	13A	24	個			







建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		発生材処理		運搬		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材積込み		1	式			別紙 00-0062
撤去材運搬積込	内部1,2階分 コンクリート類 人力	21.1	m3			
撤去材運搬積込	内部1,2階分 ボード・木材類 人力	100	m3			
撤去材運搬積込	内部3階分 コンクリート類 人力	5	m3			
撤去材運搬積込	内部3階分 ボード・木材類 人力	56.5	m3			
撤去材運搬積込	外部1,2階分 コンクリート類 人力	4.8	m3			
撤去材運搬積込	外部1,2階分 ボード・木材類 人力	24.4	m3			
撤去材運搬積込	外部3階,屋上分 コンクリート類 人力	1.1	m3			
撤去材運搬積込	外部3階,屋上分 ボード・木材類 人力	13.5	m3			
計						
発生材運搬	コンクリート	1	式			別紙 00-0063
モルタルがら	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	16.6	t			
がれき類	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	0.4	t			
コンクリートがら	CB共 ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	71.7	t			
計						

建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		発生材処理		運搬		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材運搬	建設発生木材(抜根・伐採材除く)	1	式			別紙 00-0064
木屑	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離12.5km	28.6	t			
計						
発生材運搬	特別管理産業廃棄物	1	式			別紙 00-0065
フレキ板	アスベスト含有建材レベル3 ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離20.2km	1	台			
収集運搬費	アスベスト含有建材 県内 ダンプトラック7t車 DID区間有り 運搬距離160km	39.5	m3			
計						
発生材運搬	金属	1	式			別紙 00-0066
金属屑(アルミ)	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離7.0km	1	t			
金属屑(鉄屑)	ダンプトラック4t車 DID区間有り 運搬距離7.0km	1	t			
計						



建築工事 別紙明細

既存改修 23-13号		発生材処理		処分		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	コンクリート 処分費	1	式			別紙 00-0068
モルタルがら		16.6	t			
がれき類		0.4	t			
コンクリートがら	OB共	71.7	t			
計						
発生材処分	建設発生木材(抜根・伐採材除く) 処分費	1	式			別紙 00-0069
木屑		28.6	t			
計						
発生材処分	特別管理産業廃棄物 処分費	1	式			別紙 00-0070
フレキ板	アスベスト含有建材 レベル3	2.2	m3			
廃棄物処分費	石綿含有建材 管理型埋立	39.5	m3			
計						
発生材処分	金属 処分費	▲1	式			別紙 00-0071
金属屑	アルミ	1	t			
金属屑	鉄屑	1	t			
計						





建築工事 別紙明細

外構工事		構内舗装				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
10 ごみステーション	材工共	1	式			別紙 00-0073
遣方	小規模	6	m <sup>2</sup>			
墨出し	小規模 S造 地上階	6	m <sup>2</sup>			
養生	小規模 S造 地上階	6	m <sup>2</sup>			
整理清掃 後片付け	小規模 S造 地上階	6	m <sup>2</sup>			
内部仕上足場	脚立足場 階高4m以下 1ヶ月以内 仮設材運搬費共	6	m <sup>2</sup>			
根切り	小規模土工 -	7.9	m <sup>3</sup>			
床付け	つぼ.布掘り	5.1	m <sup>2</sup>			
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m <sup>3</sup> 土砂 DID区間有り 9.0km以下	3.5	m <sup>3</sup>			
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	4.4	m <sup>3</sup>			
土工機械運搬	根切り、埋戻し(小規模土工) -	1	往復			
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S 18 粗骨材20	0.5	m <sup>3</sup>			
コンクリート打設手間	捨てコンクリート カート打ち	0.5	m <sup>3</sup>			
砂利地業	再生クラッシュラン 基礎下	0.5	m <sup>3</sup>			
砂利地業	再生クラッシュラン 土間下	0.5	m <sup>3</sup>			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D10	0.3	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D13	0.07	t			
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295A D16	0.1	t			
鉄筋加工組立	小型構造物 -	0.4	t			
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	0.4	t			

建築工事 別紙明細

外構工事		構内舗装				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
10 ごみステーション	材工共	1	式			別紙 00-0073
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度24 S15 粗骨材20	3.8	m3			
構造体強度補正值	Fc24+3N→Fc27N/mm2 S15	3.8	m3			
構造体温度補正	Fc27+3N→Fc30N/mm2 S15	3.8	m3			
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18 - -	2.4	m3			
コンクリート打設手間	躯体 ホンヅ打設 50m3/回未満 S15～S18 標準階高 圧送費、基本料別途	1.4	m3			
コンクリートホンヅ圧送 基本料金	30m3/回未満	1	回			
コンクリートホンヅ 圧送	30m3/回未満	1.4	m3			
型枠	普通合板型枠 - 基礎部 -	8	m <sup>2</sup>			
型枠	打放合板型枠B種 壁式構造 地上軸部 階高2.8m程度	18.6	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	26.6	m <sup>2</sup>			
H形鋼	SS400 H-100×50×5×7	0.02	t			
H形鋼	SN400B H-148×100×6×9	0.2	t			
一般構造用角形鋼 管	STKR400 100×100×6	0.09	t			
鋼板(切板)	SS400 PL-6	0.01	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-6	0.02	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-12	0.01	t			
鋼板(切板)	SN400B PL-16	0.08	t			
平鋼	SS400 FB-9×25	0.02	t			
アンカーボルト	SNR400B ABT-16	8	本			

建築工事 別紙明細

外構工事		構内舗装				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
10 ごみステーション	材工共	1	式			別紙 00-0073
アンカーボルト埋込み (B種)	径16~19(主柱) 取付手間	8	本			
ブレース	SNR400B KB.B-14	0.01	t			
工場加工製作費		0.5	t			
工場錆止費	JIS K 5674 2回塗	1	式			
運搬費		1	式			
建方費		1	式			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M16×35	4	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M16×40	4	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M16×45	16	本			
特殊高力ボルト	S10T 特HTB-M16×50	64	本			
JIS形 高力ボルト締付け	ビル鉄骨 1,000本未満 施工手間	88	本			
折板下地	C-75×45×15×2.3	6	m			
鉄骨胴縁	C-100×50×20×2.3	10.8	m <sup>2</sup>			
法定福利費		1	式			
角波サイディング張り	t=0.4 カラーガルバリウム鋼板	10.8	m <sup>2</sup>			
下端水切	カラーガルバリウム鋼板(既製品)	8	m			
コーナー包み		4.8	m			
三方粹	カラーガルバリウム加工	4.7	m			
ルーフェッキ H=88ボルトタイプ	t=0.6 カラーガルバリウム鋼板 不燃性断熱材付	7.7	m <sup>2</sup>			

建築工事 別紙明細

外構工事		構内舗装				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
10 ごみステーション	材工共	1	式			別紙 00-0073
タフトフレーム		6	m			
妻フレーム		6	か所			
軒先面戸	見切付	6	m			
ケラハ <sup>△</sup> 包み	t=0.4 カラーガルバリウム鋼板	5.1	m			
運搬費	外壁・屋根	1	式			
法定福利費	外壁・屋根	1	式			
軽量鉄骨壁下地	100形 下地張りなし @300	2.4	m <sup>2</sup>			
立上りコンクリート打放し面補修	部分補修	18.6	m <sup>2</sup>			
天端コンクリート直均し仕上げ		8	m			
撥水材塗布	腰壁 内外	18.6	m <sup>2</sup>			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面(屋内外) 工程B種 塗料A種 工場1回目 素地B種	35.7	m <sup>2</sup>			
SOP塗り	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止別途	35.7	m <sup>2</sup>			
床防塵塗装仕上	ノンスリップ <sup>△</sup>	5.4	m <sup>2</sup>			
幅木防塵塗装仕上	H=100	11.1	m			
壁フレキシブルボード <sup>△</sup>	t=8 目透かし	4.9	m <sup>2</sup>			
計						

共通仮設費(積上) 明細

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仮囲い	仮囲成形鋼板 H=3.0m 供用10か月 運搬共	194	m			
仮囲い	カーコン+ハー 供用2.0か月	194	m			
パネルキャストゲート	W=3.6m H=1.8m 供用10か月 運搬共	1	か所			
パネルキャストゲート	W=8.1m H=1.8m 供用10か月 運搬共	1	か所			
仮設鉄板敷	t22 供用8か月 運搬共	302	m <sup>2</sup>			
交通誘導警備員B		375	人			
荷揚重機器損料 ラフテレンクレーン (油圧伸縮ジブ型)	16t吊り オペレータ付き 賃料 解体時 高架水槽及び屋根解体	2	日			
荷揚重機器損料 ラフテレンクレーン (油圧伸縮ジブ型)	20t吊り オペレータ付き 賃料 鉄骨建方等	6	日			
荷揚重機器損料 ラフテレンクレーン (油圧伸縮ジブ型)	16t吊り オペレータ付き 賃料 仕上げ時	8	日			
化学物質濃度測定	ホルムアルデヒド 他厚生労働省指定6物質 吸引法(アクティブ法) 1棟12か所 全24か所	1	式			
環境配慮改修 現場管理・ 書類等作成費		1	式			別紙 00-0074
石綿含有建材調査	浴室アスファルト防水、屋根断熱、既設配 管フランジ 1棟各3か所 全6か所	6	か所			
計						

