

《 第3回審議会での主な質疑 》

■入居条件を付す事はできるか

(例)1年以上住む事

○入居者資格については、申込書或いは聴き取り等により判断するが、何らかの基準は必要と考える。基準は、内規、要領等による運用とし検討したい。

■「自治活動を支援する者」とは具体的にどういった者を想定しているか

(例)消防団に必ず入る、地区の機関に入る、自治活動に1年以上携わる

○地域おこし協力隊員、地域きらめき隊員を想定。入居者資格の有無については上記と同様。

■住宅のみの問題ではなく、人口増推進のほか産業振興と連携を図る必要がある。まず移住を希望する人が増える検討をしてからでないと入居率の問題は解決できないのではないか。

○公営住宅施策単独ではなく、農政、産業振興、人口増推進等の部門と連携し中山間地の活性化に取り組んでおり、今後も連携を密にし取り組んでいきたい。総合計画に沿って住宅施策がある。総合計画については別記。

■・移住では他地域と比べ条件が厳しければ競争力がないので、最低限の基準以外は緩和すべきでは。

- ・特定公共賃貸住宅は中堅所得者対象のため家賃が高い。若者向け住宅も条件を減らしたほうが良いのではないか。
- ・家賃を極端に下げる等中山間地に住むメリットがないと効果が出てこないのではないか。別荘としての使用もあるのでは。

○家賃については、前回の見直しで対象住宅について全般的に下げており、再引き下げは考えていない。今回の見直しでは入居要件での緩和を考えている。別荘としての使用は、公営住宅の趣旨からも不可と考えている。その基準については上記と同様。

平成27年国勢調査による地区別世帯数と人口

地区	平成27年				平成22年				増減		増減率(%)	
	世帯数	人口	男	女	世帯数	人口	男	女	世帯数	人口	世帯数	人口
第1	2,848	5,967	2,914	3,053	2,970	6,357	3,060	3,297	△ 122	△ 390	△ 4.1	△ 6.1
第2	5,111	11,778	5,558	6,220	5,116	12,002	5,644	6,358	△ 5	△ 224	△ 0.1	△ 1.9
第3	3,008	6,370	2,897	3,473	3,119	6,617	2,996	3,621	△ 111	△ 247	△ 3.6	△ 3.7
第4	1,294	2,805	1,282	1,523	1,298	2,827	1,270	1,557	△ 4	△ 22	△ 0.3	△ 0.8
第5	2,693	4,825	2,507	2,318	2,609	4,982	2,515	2,467	84	△ 157	3.2	△ 3.2
芹田	13,795	28,910	14,910	14,000	13,031	28,075	14,453	13,622	764	835	5.9	3.0
古牧	10,831	26,279	12,975	13,304	10,323	25,601	12,562	13,039	508	678	4.9	2.6
三輪	7,700	16,754	7,735	9,019	7,714	17,275	7,961	9,314	△ 14	△ 521	△ 0.2	△ 3.0
吉田	6,938	16,773	7,930	8,843	6,723	16,914	8,057	8,857	215	△ 141	3.2	△ 0.8
古里	5,156	13,558	6,531	7,027	5,046	13,629	6,574	7,055	110	△ 71	2.2	△ 0.5
柳原	2,634	6,880	3,311	3,569	2,564	6,900	3,296	3,604	70	△ 20	2.7	△ 0.3
浅川	2,463	6,529	3,101	3,428	2,547	6,981	3,341	3,640	△ 84	△ 452	△ 3.3	△ 6.5
大豆島	4,509	12,022	5,902	6,120	4,375	12,108	5,922	6,186	134	△ 86	3.1	△ 0.7
朝陽	5,668	14,839	7,174	7,665	5,504	14,873	7,206	7,667	164	△ 34	3.0	△ 0.2
若槻	7,357	20,199	9,727	10,472	7,269	20,488	9,909	10,579	88	△ 289	1.2	△ 1.4
長沼	743	2,320	1,093	1,227	743	2,448	1,162	1,286	0	△ 128	0.0	△ 5.2
安茂里	8,907	21,500	10,316	11,184	8,854	22,271	10,652	11,619	53	△ 771	0.6	△ 3.5
小田切	405	903	454	449	448	1,114	563	551	△ 43	△ 211	△ 9.6	△ 18.9
芋井	906	2,311	1,137	1,174	863	2,325	1,108	1,217	43	△ 14	5.0	△ 0.6
篠ノ井	15,024	41,351	19,795	21,556	14,209	40,380	19,349	21,031	815	971	5.7	2.4
松代	6,181	17,102	8,329	8,773	6,163	18,161	8,792	9,369	18	△ 1,059	0.3	△ 5.8
若穂	3,943	12,213	5,943	6,270	3,865	12,570	6,128	6,442	78	△ 357	2.0	△ 2.8
川中島	10,004	26,895	12,916	13,979	9,449	26,416	12,759	13,657	555	479	5.9	1.8
更北	12,688	33,502	16,417	17,085	11,541	32,075	15,453	16,622	1,147	1,427	9.9	4.4
七二会	638	1,629	749	880	702	1,873	861	1,012	△ 64	△ 244	△ 9.1	△ 13.0
信更	833	2,052	1,009	1,043	878	2,434	1,192	1,242	△ 45	△ 382	△ 5.1	△ 15.7
豊野	3,187	9,617	4,594	5,023	3,099	9,825	4,691	5,134	88	△ 208	2.8	△ 2.1
戸隠	1,376	3,506	1,718	1,788	1,464	3,986	1,935	2,051	△ 88	△ 480	△ 6.0	△ 12.0
鬼無里	645	1,393	651	742	718	1,700	799	901	△ 73	△ 307	△ 10.2	△ 18.1
大岡	473	961	470	491	538	1,154	566	588	△ 65	△ 193	△ 12.1	△ 16.7
信州新町	1,719	4,134	1,956	2,178	1,900	4,892	2,305	2,587	△ 181	△ 758	△ 9.5	△ 15.5
中条	788	1,926	892	1,034	878	2,258	1,047	1,211	△ 90	△ 332	△ 10.3	△ 14.7
計	150,465	377,803	182,893	194,910	146,520	381,511	184,128	197,383	3,945	△ 3,708	2.7	△ 1.0

※市が独自に集計したものであり、総務省が公表する人口速報集計と相違があり得ます。

平成28年3月8日作成
作成者 長野市企画課統計担当