

<p>国</p>	<p>「グリーン住宅ポイント制度」 住宅取得</p> <ul style="list-style-type: none"> ・高い省エネ（認定長期優良住宅・認定低炭素建築物・性能向上計画認定住宅・ZEH）40万Pt ・省エネ基準適合 30万Pt ・断熱改修（窓、ガラス・外壁、屋根、天井、床）各Pt
	<p>「グリーン住宅ポイント制度」 リフォーム</p> <ul style="list-style-type: none"> ・開口部の断熱改修、外壁・屋根・天井・床の断熱改修、エコ住宅設備設置 いずれか必須 ・バリアフリー改修、耐震改修、リフォーム瑕疵保険への加入、既存住宅購入 合計30万Pt ・若者世帯、子育て世帯、安心R住宅の購入 +45万～60万Pt加算（最大60万Pt）
	<p>「長期優良住宅化リフォーム推進事業」</p> <ul style="list-style-type: none"> ・補助率：1/3、補助限度額：リフォーム後の性能向上に応じた限度額（100万円～300万円） ・戸建住宅、共同住宅の性能向上リフォーム工事費などが補助対象 <p>必須：省エネ対策・構造躯体の劣化対策・耐震性</p> <p>任意：維持管理、更新・バリアフリー・テレワーク環境整備・高齢期に備えた改修・インスペクション※で指摘を受けた箇所の補修工事・三世帯同居対応改修工事・子育て世帯向け改修工事・防災性の向上、レジリエンス※性の向上改修工事</p> <p>※ インスペクション：建物状況調査、住宅診断診断</p> <p>※ レジリエンス：強靭さ、適応力</p>
	<p>「戸建住宅 ZEH※化等支援事業」 ※間接補助事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ZEHビルダー/プランナーによって設計・建築・改修・販売された住宅が対象 ・寒冷地「Nearly ZEH」、都市部の狭小地「ZEH Oriented」 60万円/戸 ・高性能な省エネ+再エネ「ZEH+」など 105万円/戸 ・災害「ZEH+R」など 115万円/戸 <p>※ ZEH（ゼッチ）：ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略で省エネ基準の一つ。「省エネ」で使うエネルギーを減らし、「創エネ」によってエネルギーを生みだしエネルギーの収支をゼロにすること</p> <p>※ 間接補助事業：施工業者が国へ申請。国から施工業者に補助金。施工業者から発注者へ還元</p>
	<p>「断熱リフォーム」</p> <ul style="list-style-type: none"> ・一定の省エネ効果（15%以上）が見込まれる断熱改修工事 ・既存住宅における断熱リフォーム支援事業 最大120万円 ・断熱材、ガラス、窓、家庭用蓄電システム、家庭用蓄熱設備、熱交換型換気設備
	<p>「長期優良住宅」「低炭素建築物」 新築</p> <p>補助金、住宅ローンの金利引き下げ、税の特例や地震保険料の割引 等の優遇あり</p> <p>例：税の特例として、所得税の控除対象限度額 4,000万円⇒5,000万円に引き上げ（控除率1.0%、控除期間10年間、最大控除額500万円）</p>

長野県	<p>「環境配慮型住宅助成金」 リフォームタイプ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 工事費の 20% 最大 50 万円 ・ 浴室と脱衣所の外気に接する壁・床・天井・屋根で 10 m²以上断熱改修 又は寝室の外気に接する建具改修 ・ 助成額が加算されるリフォーム等あり（省エネ・バリアフリー・県産木材・瑕疵保険・子育て世帯・移住世帯・自然エネルギー・蓄電池）
	<p>「環境配慮型住宅助成金」 新築タイプ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 基本基準 8 項目に全て適合で 30 万円 （一戸建ての住宅・床面積 75 m²～280 m²・県内の施行者・住宅見学会を実施・省エネルギー基準に適合・県産材を延べ面積 1 m²あたり 0.12 m²以上使用・設計者、監理者、施工業者が省エネルギー技術者講習会受講） ・ 選択基準 7 項目で該当する項目に応じて加算（3 項目 20 万円… 6 項目 50 万円） （県産材延べ面積 1 m²あたり 0.16 m²使用・CASBEE※で S 評価・ふるさと信州・環の住まいの認定住宅・施工業者で被雇用者である若手大工とその指導者が施工・子どもが同居・県外から助成対象住宅に移住・自然エネルギー設備を導入） <p>※ CASBEE：建築環境総合性能評価システム。建築物の環境性能で評価し格付けする手法。 省エネルギーや環境負荷の少ない資機材の使用による環境配慮や室内の快適性や景観への配慮なども含めた建物の品質を総合的に評価するシステム</p>
	<p>「信州健康住宅助成金」 新築タイプ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 6 項目に全て適合で 50 万円 （一戸建ての住宅・床面積 75 m²～280 m²・県内の施行者・住宅見学会を実施・省エネルギー基準に適合・県産材を延べ面積 1 m²あたり 0.12 m²以上使用） ・ 外皮推奨基準適合 30 万円、自然エネルギー設備導入 10 万円、県産材延べ面積 1 m²あたり 0.16 m²使用 10 万円 加算
長野市	<p>「太陽光発電設備設置初期費用ゼロ促進事業」</p> <p>住宅所有者の初期費用無しで、太陽光発電設備を設置するサービス提供事業者を紹介する事業</p> <p>「長期優良住宅の普及に関する法律」「低炭素化の促進に関する法律」</p> <p>認定業務</p>