

長野市景観形成基準チェックシート 《大門町南景観計画推進地区》

行為の種別・事項		景観形成基準	チェック欄	
建築物	形態意匠の制限		配慮した	該当なし
	屋根	切妻で中央通りに対して平入りとしている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		和瓦などの日本的な素材を使用している。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		勾配は大門町の街並み景観に調和したものとしている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		既存の伝統的外観イメージを継承するため、上記以外の形態としている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	外壁等	外壁、軒裏は大壁造りなどの伝統的な意匠を継承したものとしている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		外壁、軒裏の素材は漆喰を使用している。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		開口部は木製又は和風カラーサッシュとして、格子を取り付けるか格子戸としている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		店先部分に、軒下外部空間をつくっている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		日除けは暖簾やすだれなど、伝統的な意匠や表現のものを用いている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		配管類や室外機などは沿道から見えないように工夫している。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		道路に面してショーウィンドウを設置している。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		シャッターを設ける場合は、内部を見通すことができるものを使用している。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		壁面・ガラス面・シャッター面などに文字・イラスト・張紙などを表示していない。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	色彩	外壁の色は、白、灰、茶、黒としている。 ※	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		屋根の色は、黒、灰としている。 ※	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	太陽光発電施設・その他再生可能エネルギー施設等	太陽光発電パネルは、建築物の中央通りに面した部分には設置しない。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		太陽光発電パネルを勾配屋根に設置する場合は、屋根面に沿って設置し、最上部が建築物の棟を超えないものとし、屋根と一体的に見える形態としている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		太陽光発電パネルを陸屋根に設置する場合は、壁面の立ち上げ、ルーバー等の覆いにより外部から見えないようにしている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		太陽光発電パネルの色彩は、低明度かつ低彩度のものとし、反射が少なく屋根形態と違和感のないものとしている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

長野市景観形成基準チェックシート 《大門町南景観計画推進地区》

行為の種別・事項		景観形成基準	チェック欄		
建築物	高さの制限		配慮した	該当なし	
		階数を3階以下としている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		最高の高さを15メートル以下としている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		道路境界線から10メートル以内は、斜線制限内としている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		既存の伝統的外観イメージを継承するため、斜線制限を越える高さとしている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	配置		配慮した	該当なし	
		車庫の位置	中央通りに面して車庫を設けないか、道路境界線から後退して設けている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		道路からの位置	住宅の場合は、道路からできるだけ後退し、植栽スペースを設けている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	外構		配慮した	該当なし	
			店先や空地部分を緑化し、花木を飾っている	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		路外駐車場は、塀などによって沿道から見えないように工夫している。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		自動販売機は設けていない。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
工作物	電気供給・通信施設		配慮した	該当なし	
		最高の高さを20メートル以下としている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	太陽光発電施設・その他再生可能エネルギー施設等		配慮した	該当なし	
		太陽光発電パネルの色彩は、低明度かつ低彩度のものとし、反射が少なく屋根形態と違和感のないものとしている。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
その他の行為・事項			配慮した	該当なし	
		一般地域のチェックシートを作成してください。(別紙)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

(注) 色彩の変更については※印のみ



: 必須事項