

## (現行)長野市都市計画マスタープランの検証

(現行)都市マスの部門別の実現化方策		施策・事業の進捗状況
主な施策		【リストより選択】
2. 土地利用の実現化方策		
(1)都市計画手法などを用いた計画的な土地利用の規制・誘導		
①市街化区域と市街化調整区域の保全と活用	・計画的な規制・誘導が必要であるため、区域区分(いわゆる線引き)を存続する。	完了
	・市街地の区域は現状の市街化区域を基本とし、市街化区域に接し既に市街地を形成している区域及び市の上位計画に位置づけられた事業区域を除き、線引き見直しによる新規大規模開発地区の市街化区域への編入は行わない ・都市計画区域の拡大の検討(戸隠地域)	完了
	・市街化調整区域内の保全と活用の方針の策定(以下は骨子)	未着手
	i) 市街化調整区域の良好な自然環境を今後とも適切に維持保全。	未着手
	ii) 既存集落地や既存住宅は、コミュニティの維持などから、地区計画制度を適用して良好な住環境の維持増進を図る。	事業中
iii) 市街化調整区域内における大規模開発は、都市活動を維持する上で不可欠なもので、総合計画、都市計画マスタープランなどの上位計画に開発行為の内容、位置、規模等が具体的に記載されていること。	事業中	
②計画的な市街地整備	・長野駅周辺第二、中条、瀬原田一丁田、古牧中部、中氷鉦、下神代の各土地区画整理事業	事業中
	・水沢上庭地区は新たな土地区画整理事業により良好な市街地の整備を図る。	事業中
	・市街化区域に囲まれた上氷鉦地区および富竹地区では、関係機関との調整が整い、計画的な市街地整備が確実になった段階で市街化区域編入し、整備を図る。	事業中
③中心市街地活性化	・中心市街地活性化基本計画の施策の実施	事業中
	・北長野駅前A-2地区、長野駅前A-3地区、南石堂町A地区の市街地再開発事業	事業中
	・準工業地域における大規模集客施設の立地を制限する特別用途地区の指定	事業中
(2)まちなか居住など多様な居住ニーズに対応した土地利用の推進		
①市街地の居住環境整備	・街並み誘導型の地区計画の導入等、都市計画諸制度の多様な活用など	事業中
	・地区特性に応じた建物誘導等(地区計画や高さ制限を行う高度地区等の導入)	事業中
	・まちなかでの良好な住宅建設に対する支援や空きビルなどの既存ストックの住宅転用支援策の検討	未着手

(現行)都市マスの部門別の実現化方策		施策・事業の進捗状況 【リストより選択】
	主な施策	
	・民間住宅を借り上げた公営住宅などによるまちなか居住の推進	未着手
②住み替え促進による住宅ストックの活用	・空家対策を含め住み替え促進のための住宅情報の提供や助成制度の検討など	事業中
	・二地域居住や短期滞在など、住宅ストック流動化のため定期借地、定期借家の制度活用の推進等	未着手
<b>(3)地域特性を踏まえた土地利用の推進</b>		
①地域特性、住民の意向に沿った地域づくり	・住民主体の地区街づくりを支援し、地区計画等のルールづくりを進める。	事業中
	・農用地区域などについて、(仮称)長野市農業公社による遊休農地の活用等を通じて優良農地を保全するとともに、担い手の育成や市民への農業体験の機会を提供するなど、農業の持続的発展を図る。	事業中
	・農地の持つ多面的な機能の維持増進に努め、秩序ある土地利用を図る。	事業中
②多様な産業を支える街づくりや都市経営の推進	・地場産業の活性化や大学との連携による新たな産業拠点形成の整備	完了
③多様な生活ニーズに対応した都市施設の整備	・斎場の整備	事業中
	・ごみ処理施設の整備	事業中
	・消防機動センター・消防水砲分署の整備	完了
	・流域関連公共下水道の整備(千曲川流域関連公共下水道下流処理区及び上流処理区)	事業中
	・特定環境保全公共下水道の整備(千曲川流域関連公共下水道下流処理区・飯綱処理区・戸隠高原処理区・豊岡処理区及び鬼無里処理区)	
	・合併処理浄化槽の整備	
	・千曲川の整備(長沼地区、篠ノ井地区)	事業中
	・浅川の整備(豊野～浅川地区)	事業中
	・神田川の整備(松代西条)	事業中
	・藤沢川の整備(松代東条)	完了
・岡田川の整備(見六橋～篠ノ井岡田)	事業中	
・三念沢川の整備(浅川合流点～豊野町石)	事業中	

(現行)都市マスの部門別の実現化方策		施策・事業の進捗状況 【リストより選択】
主な施策		
<b>3. 道路・交通施設整備の実現化方策</b>		
<b>(1) 優先的な道路整備の検討と実施</b>		
①広域幹線道路の整備	・都市計画道路の整備	
	(北部幹線)	事業中
	(東外環状線)	事業中
	(高田若槻線)	事業中
	(真田線)	事業中
	(上田篠ノ井線)	事業中
②市街地の幹線道路等の整備	・都市計画道路の整備	
	(県庁緑町線)	未着手
	(中央通り)	完了
	(北長野通り)	完了
	(東豊線)	事業中
	(川中島幹線)	事業中
	(沖第2線)	未着手
	(豊野北線)	未着手
	(その他の都市計画道路)	
	(七瀬居町線)	未着手
	(山王小柴見線)	事業中
	(長野菅平線)	事業中
	(県庁篠ノ井線)	事業中
	(西寺尾綿内線)	事業中
	(西寺尾綿内線)	事業中
	(西寺尾岩野線)	事業中
(栗田屋島線)	未着手	
・市道の整備		
(三才若槻北部線)	事業中	
(古牧朝陽線)	事業中	
(共和今井線)	完了	
(その他の市道)	完了	
③公共交通の充実を図る道路交通施設の整備	・駅前広場等の充実	
	(長野駅)	完了
	(三才駅)	未着手
	(豊野駅)	未着手
④生活道路等の整備	・生活道路の拡幅改良等の整備	事業中
	・市道における安全で快適な自転車歩行者道の整備	
	(上野皐月高校線)	完了
	(長野大通り)	完了
	(中組下氷鉋小線)	完了
	(更北中央線)	事業中
	(北長野通り)	完了
	(田園都市線)	完了
(その他の市道)	事業中	

(現行)都市マスの部門別の実現化方策		施策・事業の進捗状況 【リストより選択】
	主な施策	
⑤橋梁の拡幅や新橋の架橋等の検討	・落合橋の拡幅や犀川、千曲川兩岸の結びつきを強化する方策の検討	
⑥都市計画道路の見直し	・長野市道路整備プログラム検討	完了
	・長野市都市計画道路見直し案の検討	完了
	・都市計画道路見直し案の説明及び意見聴取	完了
	・都市計画道路の変更	事業中
(2) きめ細かな公共交通サービスの提供		
	・地域内循環コミュニティバスの充実(新規路線の導入検討)	完了
	・デマンドタクシーの充実(信更、浅川、小田切地区等)	完了
	・公共交通優先システム(PTPS)や運行情報の提供(バスロケーションシステム)の導入検討	未着手
(3) 公共交通の利用促進と需要に応じた交通施策の推進		
	・パークアンドレールライド駐車場整備(篠ノ井駅西口駐車場および周辺整備、三才駅、豊野駅)	事業中
	・共通駐車券導入の支援	完了
	・JR、長野電鉄各駅前等への自転車駐車場の整備検討	完了
(4) 歩行者優先の交通整備の促進		
	・中央通り歩行者優先道路(善光寺表参道ふれ愛通り)の整備	完了
	・松代歴道整備事業	完了
	・街なみ環境整備事業	事業中
	・ユニバーサルデザインを取り入れた駅周辺(長野駅の歩行者デッキ等)の整備	完了

(現行)都市マスの部門別の実現化方策		施策・事業の進捗状況 【リストより選択】
主な施策		
<b>4. 自然環境保全と都市環境整備の実現化方策</b>		
<b>(1) 山林の保全や街路樹の整備、親水空間の創出による骨格的な水と緑の形成</b>		
	・緑の拠点とそれらを結ぶ幹線道路の沿道緑化など帯状の緑で構成される緑のネットワーク形成	事業中
	・多自然川づくり(千曲川や犀川、裾花川等)	
	・市街地の水路の開渠化等の水辺空間の創出	事業中
	・大峰山等貴重な自然を残す重要な山林について、風致地区や緑地保全地域等の指定検討	未着手
<b>(2) 市街地内の水・緑空間の創出</b>		
	・公園整備(大豆島、天神木、篠ノ井中央、若穂中央、南向、弁天)	事業中
	・北部地域スポーツレクリエーションパークの整備(三才地区)	完了
	・茶臼山動物園の再整備	事業中
	・中小河川、用水での水辺環境保全・復元と生態系の豊かな親水空間の整備	事業中
	・事業所等の敷地緑化の促進	事業中
	・生産緑地制度の活用	事業中
	・市民参加や地域住民との連携による公園や街路樹などの維持管理の推進	事業中
	・保存樹木、樹林の指定や管理補助金の交付、「ながの花と緑大賞」や保存樹マップ・パンフレットの作成による啓発活動の推進	事業中
<b>(3) 中山間地域などの自然の維持を推進するための二地域居住の受入れ促進</b>		
	・自然や農林地を活かした体験施設や市民農園整備	事業中
	・地域間を結ぶ幹線道路の整備	事業中
<b>(4) 環境に配慮した負荷の少ない環境共生型都市づくりの推進</b>		
	・ごみ処理施設や最終処分場などの計画的な整備、老朽化施設の更新・改修の取組み	事業中
	・産業廃棄物処理施設の適正な配置と長野広域連合が設置するごみ処理施設建設の取組みの推進	事業中
	・流域関連公共下水道の整備(千曲川流域関連公共下水道下流処理区及び上流処理区)(再掲)	事業中
	・特定環境保全公共下水道の整備(千曲川流域関連公共下水道下流処理区・飯綱処理区・戸隠高原処理区・豊岡処理区及び鬼無里処理区)(再掲)	事業中
	・合併処理浄化槽の整備(再掲)	事業中
	・公共施設について積極的なESCO事業の導入や省エネ改修の取組みの推進	事業中
	・地域内循環コミュニティバスなどや、交通需要マネジメントの導入の検討(再掲)	

(現行)都市マスの部門別の実現化方策		施策・事業の進捗状況 【リストより選択】
主な施策		
<b>5. 都市景観整備の実現化方策</b>		
<b>(1) 景観法や都市計画手法などを活用した景観誘導</b>		
	・景観法に基づく景観計画の策定と条例の見直し	完了
	・地域の景観特性に応じた景観形成及び整備基準に基づく規制誘導	事業中
	・景観地区などの指定と地区計画や高度地区による高さ規制などの検討(善光寺周辺、戸隠、松代など)	事業中
	・景観重要建築物や景観重要樹木の指定の検討	事業中
	・景観賞や景観賞表彰作品めぐりの実施と景観形成市民団体の育成	事業中
<b>(2) 地域特性に配慮した景観形成の誘導</b>		
①骨格的な自然景観の保全	・千曲川、犀川、裾花川等、国や県との連携・協力による水辺空間の創出	
②屋外広告物の規制誘導	・特別地区(屋外広告物の規制強化または緩和地区)の指定の検討	事業中
③美しい眺望景観の誘導など地域の景観特性に合わせた地域主体の景観創造	・景観地区、準景観地区、地区計画、景観協定などの締結の推進	事業中
	・関係者間の合意を図りながら、善光寺周辺地域での世界遺産登録に向けた伝統的建造物群保全地区の指定の検討	事業中
	・「長野市緑を豊かにする計画」に基づく総合的な取組みとして公園、街路樹、緑道、緑地整備の促進	事業中
④商業・業務地の景観形成の誘導	・都市計画道路の整備	
	(千才町通り)	完了
	(山王栗田線)	完了
	・市道の整備(善光寺南線など)	事業中

(現行) 都市マスの部門別の実現化方策		施策・事業の進捗状況 【リストより選択】
主な施策		
6. 防災都市づくりの実現化方策		
(1) 街づくりと一体となった地域主体の防犯・防災体制の充実		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自主防災組織の一層の活性化を図るため、連絡協議会の結成促進と地区内の相互協力体制の強化</li> </ul>	事業中
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・備蓄倉庫等の整備、防災無線の強化と無線通信に関する関係者や近隣市町村との連携強化</li> </ul>	事業中
(2) 防災に関する情報提供や住民の防災意識の向上		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・洪水ハザードマップなどを活用した情報提供の推進</li> </ul>	完了
(3) 街づくりに合わせた総合的な防災能力の向上		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・幹線道路の整備促進や避難所等重要施設へのライフラインの耐震強化</li> </ul>	事業中
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・広域避難場所及び避難場所の適正な追加指定・整備</li> </ul>	事業中
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・街路事業等による広幅員道路の確保、避難路のバリアフリー化</li> </ul>	事業中
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・3次医療機関等の人命に関わる重要施設及び避難所等重要施設へのライフラインの重点的な耐震化</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・延焼遮断帯としての幹線道路や防災緑地等の整備</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・森林保全のための治山事業の推進</li> </ul>	事業中
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・雨水幹線などの排水路や中小河川の整備・改修の推進と雨水調整池やポンプ場の整備</li> </ul>	事業中
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中心市街地での木造建築物密集地区の不燃化の促進</li> </ul>	