

土地

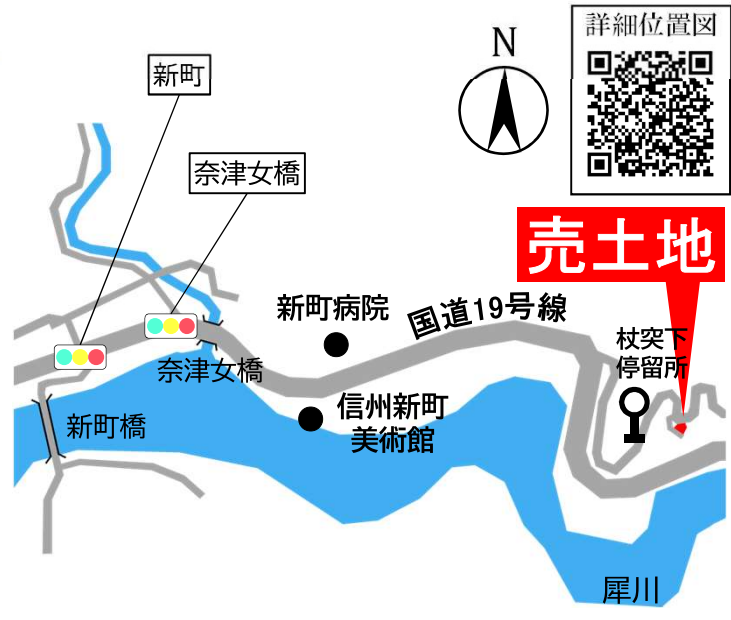
長野市

# 信州新町上条

信州新町  
地区

信州新町小学校  
信州新町中学校  
エリア

穏やかな住宅地で長野での暮らしを満喫できる場所です。



長野駅まで車で約32分  
長野市営バス

杖突下バス停まで徒歩2分

土地価格

269.4万円

土地面積

314.71㎡

- 所在地/長野市信州新町上条字杖突525-5
- 土地面積/314.74㎡(約95坪)
- 地目/宅地
- 価格/269万4千円
- 交通/長野駅まで約21.5km、長野市営バス杖突下バス停約210m
- 都市計画/区域外
- 用途地域/指定なし
- 建ぺい率/なし
- 容積率/なし
- 道路幅員/4.5m
- 道路に対する敷地の高低/ほぼ等高
- 防火・準防火地域/指定なし
- 土砂災害危険箇所/地すべり危険箇所(土木)
- 電気/接続可
- ガス/プロパンガス
- 上下水道管/接続可、量水器あり(メーターなしのためメーター加入金がかかります)、本管から接続工事が必要です
- 下水道/接続可、下水道事業受益者分担金(50万円)が別途必要となります
- 地下埋設物調査、地盤調査及び土壌調査は行っていません。

ながのご縁を



信都・長野市

## 長野市役所管財課

〒380-8512 長野市大字鶴賀緑町1613番地  
受付時間: 午前8時30分から午後5時15分まで  
(土曜日、日曜日及び祝日は、除く)

Tel.026-224-5016

